

## ELŐLAP

### Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

#### 1. számú

### JEGYZŐKÖNYVE

**Készült:** 2014. január 20-án megtartott képviselő-testületi ülésről.

**Ülés helye:** Községháza Berkenye

**Jelen vannak:** Schmidt Józsefné polgármester  
4 fős képviselő-testületi tagságból 4 fő van jelen az alábbiak szerint:  
Friesz György, Lovas József János, Molnár Gábor, Simák Márton László  
Képviselők  
Árpásné Schlenk Judit jegyző

#### **Napirend:**

**1./ Önkormányzat által nyújtott szolgáltatások díjairól és közterület használati díjakról szóló rendelet módosítása**

**Előadó:** Schmidt Józsefné polgármester  
Árpásné Schlenk Judit jegyző

**2./ Hulladékgazdálkodásról és köztisztaságról szóló rendelettervezet megvitatása, és elfogadása**

**Előadó:** Schmidt Józsefné polgármester  
Árpásné Schlenk Judit jegyző

**3./ Beruházás létesítésével kapcsolatban rendezési terv módosítása**

**Előadó:** Schmidt Józsefné polgármester

**4./ Különfélék**

**Előadó:** Schmidt Józsefné polgármester  
Árpásné Schlenk Judit jegyző

**5./ Hatósági ügy tárgyalása**

**Előadó:** Árpásné Schlenk Judit jegyző

**Hozott határozatok:** 1/2014.(I.20.) –3 /2014.(I.20.)

**Hozott rendelet volt:**

**1/2014. (I.21.)rendelet az önkormányzat által nyújtott szolgáltatások díjairól, és közterület használat díjáról szóló önkormányzati rendeletet**

**2/2014. (I.21)rendelet a hulladékgazdálkodásról és a köztisztaság fenntartásáról**

**3/2014. (I.21)rendelet a gyermekétkeztetés és szociális ellátás térítési díjáról szóló 10/2012.(XII. 13.) rendelet módosításáról**

**Zárt ülés volt.**

**Zárt ülésen hozott határozat száma:** 4/2014.(I.20.)

# Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

## 1. számú

### JEGYZŐKÖNYVE

**Készült:** 2014. január 20-án megtartott képviselő-testületi ülésről.

**Ülés helye:** Községháza Berkenye

**Jelen vannak:** Schmidt Józsefné polgármester  
4 fős képviselő-testületi tagságból 4 fő van jelen az alábbiak szerint:  
Friesz György, Lovas József János, Molnár Gábor, Simák Márton László  
képviselők  
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Schmidt Józsefné polgármester 17 óra 04 perckor megállapította, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitotta, javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására. A polgármester elmondta, hogy a hulladékgazdálkodási rendeletet is felül kell vizsgálni, tehát ez lenne a második napirendi pont, és természetesen a többi napirendi pont is megtárgyalásra kerül. A képviselőtestület a módosított napirendi pontok megtárgyalásával egyhangúan egyetértett.

#### **1./ Önkormányzat által nyújtott szolgáltatások díjairól és közterület használati díjakról szóló rendelet módosítása**

**Előadó:** Schmidt Józsefné polgármester  
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva.

**Schmidt Józsefné polgármester:**

Az a rendeletünk, amelyben a fénymásolás, a teremhasználat, és közterület használat díját szabályoztuk már igen régi, ezért az ott szereplő díjak felülvizsgálata szükséges. Ezért kérem a képviselőtestületet a mellékelt rendelettervezet elfogadására.

A polgármester ezután részletesen elmondta, hogy milyen összegekkel javasolja megemlíni az eddigi díjakat.

Szó esett arról, hogy a lakosság általi közterület használat nem igazán fordul elő, ezért annak részletei nem kerültek szabályozásra.

A képviselőtestület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta a rendelettervezetet, és ezzel megalkotta az **önkormányzat által nyújtott szolgáltatások díjairól, és közterület használat díjáról szóló 1/2014(I.21.) önkormányzati rendeletet.**

Rendelet, és tervezet szó szerint megegyezik.

A rendelet egy példánya a jegyzőkönyvhöz csatolva.

## **2./ Hulladékgazdálkodásról és köztisztaságról szóló rendelet tervezet megvitatása, és elfogadása**

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester  
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva.

### Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Az önkormányzat 2011-ben fogadta el a szilárd hulladékgazdálkodásról szóló rendeletét, amelyet az eltelt idő alatt többször kellett módosítani, egyrészt azért, mert változtak a központi jogszabályok, és változott maga a hulladékgazdálkodási rendszer.

Január 1-től ismét jelentősebb változás történt, hiszen az eddigi szolgáltató a NÉ&PA Kft. már végezhet szolgáltatást. Az önkormányzatnak már elmúlt évben megszűnt az a joga, hogy a díjat megállapítsa, ezért a rendelet azt nem tartalmazhatja. Tavaly még az önkormányzat szedhette be a díjat, de január 1-től már csak a szolgáltató teheti meg.

Az elmondottak miatt a hulladékgazdálkodásra vonatkozó rendelkezéseket felül kellett vizsgálni. A sok változás miatt célszerű új rendeletet alkotni, hiszen a meg lévő rendelet eddig is többször volt módosítva.

Javasolom továbbá, hogy az eddigi szabályozás felülvizsgálatával egyidejűleg egészítsük ki rendeletünket a közterületek tisztántartásának valamint a hó- és síkosság mentesítés szabályaival.

A rendelet alapján kedvezményben részesült, azaz ingatlan ingatlanhasználó, aki egyedülállónak minősül, és jövedelme nem haladja meg a havi 70.000 Ft-ot. Kérdés, hogy ez az 50%-os kedvezmény továbbra is maradjon benne a rendeletben, mert a tervezetben ez szerepel.

A képviselők javasolták az egyedülállók számára az 50%-os kedvezmény további fenntartásának lehetőségét.

A polgármester és a jegyző válaszolt a rendelettervezettel kapcsolatban felmerült kérdésekre.

A képviselőtestület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta a rendelet tervezetet és megalkotta a **2/2014(I.21) a hulladékgazdálkodásról és a köztisztaság fenntartásáról** szóló rendeletet.

A rendelet és tervezet szó szerint megegyezik.

A rendelet egy példánya a jegyzőkönyvhöz csatolva.

## **3./ Beruházás létesítésével kapcsolatban rendezési terv módosítása**

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

A napirend keretében a polgármester és a képviselőtestület megtárgyalta a Szilasfood csomagolóüzem, és az üzemhez kapcsolódó rendezési tervmódosításának ügyét.

A polgármester elmondta, hogy a rendezési tervmódosítás ügyében árajánlatot kért két különböző cégtől, kérte, hogy a testület döntsön az ügyben, hogy melyik ajánlatot fogadják el.

A napirend kapcsán felmerült az, hogy a Karácsony Ágnes javasolta, hogy az ipari területté átminősített terület legyen lakóövezetté visszaminősítve.

Friesz György képviselő:

Nekem az a véleményem, hogy ne minősítsük vissza a másik területet lakótelekké.

Schmidt Józsefné polgármester:

Nekem is ez a véleményem, hogy ne minősítsük vissza lakóövezetté a másik területet, hacsak a mostani újabb módosítás miatt ezt nem kérik tőlünk. Hiszen lehet, hogy ott nem lakóház, hanem például turisztikai vagy szociális beruházás létesül.

Visszatérve a Szilasfood beruházás ügyére agyár mellett 240 aláírás gyűlt össze, ezt e-mail-ben meg is küldtük Kerti Mihályéknak. E-mail-ben kerestük meg a Szilasfood több vezetőjét abban az ügyben is, hogy testületünk személyes egyeztetést kér tőlük. Az ügyben azonban érdemleges válasz nem érkezett a cégtől. Javaslom, hogy akkor is módosítsuk a rendezési tervet, ha konkrétan nem a Szilasfood jön ide, és létesít élelmiszersomagoló üzemet.

Az új helyen legyen arra lehetőség – hiszen a lakóterülettől távolabb is van – hogy ha valamilyen üzem szeretne ide jönni, akkor ne keljen az egész eljárást előlről kezdeni.

Jelenleg az újabb rendezési tervmódosítása ügyében. Tehát nem realizálódik a felmerült költség, de ezzel fejlesztési lehetőséget biztosítunk a falu részére, hosszú távon.

Több képviselő is támogatta a polgármesterasszony által elmondottakat. Felmerült az is, hogy a rendezési tervmódosításának költségét be kell tervezni a 2014-es költségvetésbe.

A képviselőtestület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

### **1/2014.(I.20.) képviselő-testületi határozat**

Berkenye község önkormányzatának képviselőtestülete

**A)** a helyi építési szabályzatát, és az ahhoz kapcsolódó terveket, és leírásokat módosítani kívánja oly módon, hogy a Berkenye 03/94-96, és 03/9-12 hrsz.-ú területek mezőgazdasági területből gazdasági területté váljanak, hogy ott ipari tevékenység legyen folytatható

a) A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az árajánlatnak megfelelően a TARJÁNTERV Kft.-vel (3100. Salgótarján, Mártírok útja 1.) a módosításra vonatkozóan a településstervezési szerződést kösse meg 525.000 Ft + ÁFA összegben.

b) A VÁTI Kft. által küldött árajánlatot a képviselőtestület nem fogadja el. Felkéri a polgármestert, hogy ezt az árajánlatot adóval közölje.

**B)** a Berkenye 03/4 helyrajzi számú területre vonatkozó építési besorolását - amely a 10/2013(X.21) számú rendelettel került megállapításra - GIP1 megjelölést nem kívánja megváltoztatni

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon és a módosítással kapcsolatos költségeket a 2014. évi költségvetésbe tüntesse fel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

#### **4./ Külömfélék**

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester  
Árpásné Schlenk Judit jegyző

A napirend keretében a polgármester ismertette a Vízműtől kapott levelet, amelyben szerepelt, hogy a DMRV Zrt. 2014-ben az önkormányzattól 200.000 Ft-ot kér vízhálózati tolózárcterére, és 1.200.000 Ft-ot a szennyvízhálózattal kapcsolatos szivattyú beszerzésére.

A polgármester és a képviselők is úgy nyilatkoztak, hogy az önkormányzatnak erre nincsen pénze, ezt oldja meg a DMRV mint üzemeltető a beszedett díjakból, vagy amennyiben ez nem lehetséges, akkor adjon magasabb bérleti összeget az önkormányzati hálózat használatáért, és abból legyen kifizetve az említett munkák költsége.

A képviselőtestület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

#### **2/2014.(I.20.) képviselő-testületi határozat**

Berkenye község önkormányzatának képviselőtestülete nem tudja támogatni a DMRV által közölt 2014. évi víz és szennyvízhálózat rekonstrukciós munkáit.

A képviselőtestület kéri a szolgáltatót, hogy a betervezett munkálatokat végezze el, annak kiadásait fedezze a befolyt vízdíj összegéből, vagy amennyiben ez nem lehetséges, vagy nem elegendő akkor emelje meg az önkormányzat részére a fizetendő bérleti díjat olyan szintre, hogy az ilyen munkák abból fedezhetők legyenek.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A polgármester a napirend keretében tájékoztatta a képviselőket, hogy a Vízi Közművek vagyona (ami a község területén van, vezetékek, átemelők, bekötések stb.) visszaszálltak az Önkormányzat tulajdonába. A jogszabály szerint vagyonértékelést kell készíteni amelyet, megelőlegezne a Vízmű az önkormányzatra jutó részből.

A polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy a szükséges határozat meghozataláról döntsenek.

A képviselőtestület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

#### **3/2014.(I.20.) képviselő-testületi határozat**

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete – a Nyugat-Nógrád Vízmű Kft. taggyűlésének 7/2013.(V.30.) határozata alapján – megbízza a tulajdonába áramlott Víziközmű-vagyon üzemeltetési szerződéshez szükséges kötelező vagyonértékelésének megrendelésével és lebonyolításával a Nyugat-Nógrád Kft-t, melynek költségeit a társaságban tulajdonolt üzletrészének a Nyugat-Nógrád Vízmű Kft. részére névértéken történő átruházása útján térít meg, a vagyonértékelés költségeinek beszámításával.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi döntés szerinti megbízási és üzletrész átruházási megállapodás aláírására.

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Nyugat-Nógrád Vízmű Kft. valamennyi önkormányzati tagja névértéken átruházza üzletrészét a Nyugat-Nógrád Vízmű Kft. részére, és azokat a Nyugat-Nógrád Vízmű Kft. saját társasági üzletrész céljára megszerezze, amely üzletrész-átruházások során Berkenye Község Önkormányzata nem kívánja gyakorolni elővásárlási jogát.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi döntés szerinti tagi nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A napirend tárgyalásakor szóba került, hogy az Óvodában az elmúlt évben rosszul szedték a térítési díjat, és az egy-két gyerekes szülőknek járó napi 15 Ft-os térítési díjkezdvezményt nem vették figyelembe.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

A különbözetet a szülők részére vissza kell fizetni. A képviselőtestületnek, ha most módosítja a rendeletét, 2014. február 1-től léphet hatályba, új térítési díjról szóló összeg.

Schmidt Józsefné polgármester:

Az idei évben talán nem szükséges a nyersanyagnormákat megemelni, amennyiben az élelmiszerek árai emelkednek, akkor félévtől is változtathatunk. Most viszont javasolom, hogy az önkormányzat törölje el az iskolában és óvodában az egy-két gyerekes szülőknek járó 12 Ft, illetve 15 Ft-os kedvezményeket.

Több képviselő egyetértett a polgármester javaslatával.

A képviselőtestület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) egyetértett a javaslattal, és elfogadta **3/2014(I.21) rendeletét a gyermekétkeztetés és szociális ellátás térítési díjáról szóló 10/2012.(XII. 13.) rendelet módosításáról.**

A rendelet egy példánya jegyzőkönyvhöz csatolva.

A napirend keretében a polgármester ismertette a Volánbusz válaszlevelét. Több képviselő furcsának találta az adott választ, és felkérte a polgármestert, hogy írjon újabb levelet, amelybe azt kéri, hogy a busz jöjjön be a faluba, a falu elején, és a vasútállomáson is álljon meg, mert ez esetben nincs szükség a bekötőút mentén buszváró létesítésére.

A napirendhez kapcsolódóan a polgármester asszony tájékoztatta a képviselőket a vasúti peron viacolorozási munkáinak elvégzéséről, és annak költségéről.

Szintén tájékoztatás hangzott el a falukarácsonyi ünnepség megtartásával kapcsolatban.

A polgármester tájékoztatást adott arról is, hogy Nagypénteken kerül sor felújított ravatalozó hivatalos átadására, és felszentelésére.

Molnár Gábor képviselő:

Kérdezem, hogy mikorra várható az Arany János utca felújítása, mert engem is több lakó is megkérdezett.

Schmidt Józsefné polgármester:

Ha ne nyerünk pályázatot, akkor az ősszel minden-féle képen saját erőből meg kell csinálni az aszfaltozást.

A jelenlévők ezután hosszasan beszélgettek arról, hogy mit kellene az aszfaltozáson kívül az Arany János utcába megépíteni (szegély, árok) mit csináltatnának a lakók, és mennyivel kellene a lakosságnak ehhez hozzájárulnia.

Friesz György szorgalmazta, hogy a Zrínyi utcai elágazó és Kossuth út között jó lenne újabb lámpatestet felhelyezni.

A polgármester azt válaszolta, hogy mindez pénz kérdése.

A képviselőtestület ezután hatósági ügy tárgyalásával zárt ülésen folytatta munkáját.

Kmf.

**Schmidt Józsefné**  
polgármester

**Árpásné Schlenk Judit**  
jegyző