

ELŐLAP

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3. számú JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2015. február 25-én megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: Schmidt Józsefné polgármester
4 fős képviselő-testületi tagságból 4 fő van jelen az alábbiak szerint
Lovas József János, Ciuleac Martin, Debre Erzsébet, Kovács Béla Károly
képviselők
Kaszmán Jánosné pénzügyi feladatokat ellátó
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Napirend előtt:

- 1./ **Tájékoztató az elmúlt ülés óta végzett feladatokról**
Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Javasolt napirend:

- 1./ **Berkenye Község 2015. évi költségvetésének megtárgyalása, elfogadása**
Előadó: Kaszmán Jánosné pénzügyi feladatokat ellátó
Schmidt Józsefné polgármester
- 2./ **Szociális gondoskodásról szóló rendelet megvitatása, elfogadása**
Előadó: Árpásné Schlenk Judit jegyző
- 3./ **Gazdasági ciklusprogram megvitatása, elfogadása**
Előadó: Schmidt Józsefné polgármester
- 4./ **Különfélék**
Előadó: Schmidt Józsefné polgármester
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Hozott határozatok: 9/2015.(II.25.) – 14/2015.(II.25.)

Hozott rendelet volt:

- Berkenye Község Önkormányzata képviselő-testületének 2/2015.(II.26.) rendelete a 2015. évi költségvetéséről
- Berkenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2015.(II.26.) rendelete a szociális gondoskodás helyi szabályairól
- Berkenye Község Önkormányzata képviselő-testületének 4/2015. (II.26.) önkormányzati rendelete Berkenye község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2007.(XI.08.) rendeletének módosításáról

Zárt ülés nem volt.

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

3. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2015. február 25-én megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: Schmidt Józsefné polgármester
4 fős képviselő-testületi tagságból 4 fő van jelen az alábbiak szerint
Lovas József János, Ciuleac Martin, Debre Erzsébet, Kovács Béla Károly
képviselők
Kaszmán Jánosné pénzügyi feladatokat ellátó
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Schmidt Józsefné polgármester 10 óra 04 perckor megállapította, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitotta, javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

Napirend előtt:

Tájékoztató az elmúlt ülés óta végzett feladatokról

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Schmidt Józsefné polgármester:

A bekötő út mentén befejeződött az ágak, illetve fák eltávolítása, amelyek az útba lógtak. A közmunkások rendbe tették az állomásépület illetve melléképületek tetőszerkezetét. Ezzel a további beázás meg lett akadályozva. A faluszövetkezet által régebben lebontott istálló cserepeit hasznosítottuk újra, rengeteg pénzt megspórolva. Az új deszkák és gerendák festése és lekezelése még hátra van.

A vasúti épületekhez kapcsolódó bérleti szerződést már januárban aláírtam, de vissza még mindig nem kaptam.

Az Arany János utca díját eddig 9-en nem fizették be, ezért felszólítást is kiküldtünk.

Magyar Zsófia, Virsinger Ákos és Kucsera Imre semmilyen költséget nem fizetett be idáig. Megkezdődött a templom újrakövezése. A közmunkások és önkéntesek segítségével a templomot kiürítettük. Jelenleg a régi járólapok felszedése folyik.

1./ Berkenye Község 2015. évi költségvetésének megtárgyalása, elfogadása

Előadó: Kaszmán Jánosné pénzügyi feladatokat ellátó
Schmidt Józsefné polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Kaszmán Jánosné elmondta, hogy az idei évben milyen fejlesztések lettek betervezve a költségvetésbe.

Kaszmán Jánosné pénzügyi feladatokat ellátó:

1 millió forint van tervbe véve a temető melletti játszótér létrehozására.

Az idei évben be kell terveznünk a költségvetésbe a villapark közvilágításának fejlesztését. A Bérc és Panoráma utcában kerülnek elhelyezésre új kandeláberek, amelyek összesen 1,5 millió forintba kerülnek. Ehhez az önkormányzatnak 500 e forinttal kellene hozzájárulni. A különbözetet a villapark lakói fizetik be. Ez 10 darab kandelábert jelent.

A rendezési tervre 1 millió Ft-ot, a vasúti épületekre 800 e Ft-ot kell költenünk 2015-ben.

Az Arany János utca felújításra 6.196 e Ft jut az idén.

Terveink szerint a lakosságtól összesen fejlesztésre 3 millió forintot veszünk át, 1 millió forintot a villapark közvilágítására, 2 millió forintot pedig az Arany János utca felújítására.

Az összes fejlesztésünk a 2015. évre a tervek szerint 9.496 e forint.

Kaszmán Jánosné válaszolt a költségvetéssel kapcsolatban feltett kérdésekre.

Elhangzott, hogy az óvoda kiadásaira és bevételeire félévkor még vissza kell térni.

A képviselő-testület egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták a rendelettervezetet, és ezzel egyidejűleg megalkották a **2/2015.(II.26) 2015. évi költségvetéséről** szóló önkormányzati rendeletet.

Rendelet és tervezet szó szerint megegyezik.

Rendelet egy példánya a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

A költségvetésben összesen 2,4 millió Ft szerepel a civil szervezetek támogatásaként, kérdezem a testületet, hogy ezzel kapcsolatban most kíván-e dönteni, vagy a rendelet szerint adatokat kér be a civil szervezetektől.

Amennyiben a testület dönt, akkor megállapodást kell kötni a részletek, és az átadott összeggel el kell számolni.

Az elszámolást mindig kérem, de nincs leadva az előző időszakra vonatkozóan.

A képviselő-testület ezután a civil szervezetek támogatásáról egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

9/2015.(II.25.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2015 évben az alábbi civil szervezeteket kívánja működési célú költségvetési támogatásban részesíteni.

Berkenye Sportegyesület	2.200 e Ft
Berkenyei Szent Kereszt Alapítvány	100 e Ft
Órangyalok Alapítvány a beteg gyermekekért	100 e Ft

A testület felkéri a polgármestert, hogy a civil szervezetekkel a megállapodást kösse meg, és annak végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős: polgármester

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Az önkormányzat költségvetésében szerepelt a közös hivatal költségvetése is, de erről a képviselő-testületnek önálló határozatot kell hoznia. Az ismertetett számadatok alapján kérem a szükséges határozat meghozatalát.

A képviselő-testület egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

10/2015.(II.25.) képviselő-testületi határozat

Berkenye község önkormányzata a közös hivatal költségvetését összesen **33804 E Ft bevétellel, 33804 E Ft kiadással** ezen belül 24542 E Ft személyi juttatással, 6788 E Ft járulékkal és 2474 E Ft dologi kiadással összesen 9 fő létszámmal, ezen belül, 9 fő köztisztviselővel elfogadja.

A testület felkéri Berkenye Önkormányzat polgármesterét és jegyzőjét, hogy a közös önkormányzati hivatal költségvetését az elfogadottnak megfelelően építse be Berkenye község 2015. évi költségvetésébe.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Kovács Béla Károly képviselő 11 óra 50 perckor távozott az ülésről.

2./ Szociális gondoskodásról szóló rendelet megvitatása, elfogadása

Előadó: Árpásné Schlenk Judit jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

A törvénymódosítás értelmében 2015. március 1-jétől jelentős változások következnek be a szociális területen.

Az aktív korúak ellátásának megállapítása a járási hivatal hatáskörébe kerül. Az aktív korúak ellátásán túl továbbra is a járási hivatalok hatáskörébe tartoznak az eddigi ügykörök (ápolási díj, időskorúak járadéka, alanyi és normatív jogcímen megállapított közgyógyellátás, egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság).

A jegyző ezután részletesen ismertette az új rendelet tartalmát, a módosítások, változások okait, kérte a testületet a rendelet elfogadására.

A testület ezután egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták a rendelettervezetet, és ezzel egyidejűleg megalkották a **3/2015.(II.26.) a szociális gondoskodás helyi szabályairól** szóló önkormányzati rendeletet.

Rendelet és tervezet szó szerint megegyezik.

Rendelet egy példánya a jegyzőkönyvhöz csatolva.

3./ Gazdasági ciklusprogram megvitatása, elfogadása

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva.

A napirend keretében Schmidt Józsefné ismertette a gazdasági ciklusprogramot.

A képviselők felvetették, hogy meg kellene vizsgálni, hogy az Ifjúság utcánál mennyibe kerülne az autóbusz-forduló kialakítása, hogy a faluba bejöhessenek a buszok.

A polgármester a felvetésre azt válaszolta, hogy a buszmegálló hivatalos létesítési költsége véleménye szerint több millió forintba kerül, de utána jár az ügynek.

A képviselők egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták a tervezetet, és az alábbi határozatot hozták:

11/2015.(II. 25.) számú képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015-2019. évekre szóló gazdasági ciklusprogramját az előterjesztésnek megfelelően, azzal egyezően fogadja el.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a ciklusprogram végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

4./ Különfélék

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva a rendezési terv módosításához.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

A rendezési terv módosítása kapcsán egy hosszabb folyamat végére értünk. Megékeztett a főépítéstől a végleges vélemény, melybe javasolja a módosítás elfogadását. A képviselőknek megküldtük az elfogadáshoz szükséges határozati javaslatot, és rendelet tervezetet. Kérem annak elfogadását.

A képviselők ezután egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták a rendelettervezetet, és ezzel egyidejűleg megalkották a **4/2015.(II.26.) önkormányzati rendeletet Berkenye község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2007.(XI.08.) rendeletének módosításáról.**

Rendelet és tervezet szó szerint megegyezik.

Rendelet egy példánya a jegyzőkönyvhöz csatolva.

A rendezési terv módosításával kapcsolatban a képviselő-testület az előterjesztésnek megfelelően egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) meghozta határozatát

12/2015.(II.25.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§-a és az Országos Településrendezési és Építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet (továbbiakban OTÉK felhatalmazása alapján a 15/2011.(IV.18.) képviselő-testületi határozattal megállapított település szerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja.

1. Az I. fejezet 1. pont (2) bekezdés az alábbiak szerint egészül ki:

„(2) Jelen településszerkezeti tervmódosításának hatálya az alábbi ingatlanokra terjed ki:

- 014/7,

- 183 (Petőfi út),
- 024/1-3,
- 03/4,
- **03/94-96, 03/9-12.**

2. A II. fejezet 9. pontja az alábbi (6) bekezdéssel egészül ki:

(6) Gazdasági területet (Gip-2) kell kialakítani a 03/94-96 és a 03/9-12 hrsz.-ú ingatlanokon.

3. A IV. fejezet záró rendelkezései a következőkkel egészülnek ki:

3. Jelen határozat előírásait a módosított településszerkezeti tervlap (H1-M4) és ahhoz tartozó szöveges leírás módosításával együtt, azzal összhangban kell alkalmazni.

4. Jelen határozat a Helyi Építési Szabályzatot módosító rendelet hatálybalépésétől érvényes.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásáról és közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

A februári rendkívüli ülésen szó volt arról, hogy László Attiláékkal el kívánjuk cserélni a területeinket. Időközben kiderült, hogy belterület és külterület között nem lehet cserélni, tehát az egyiket el kell adnunk, a másikat pedig meg kell venniük. Ebben az esetben felmerül költség, ezért kérem a testületet, döntsünk úgy, hogy a költségeket az önkormányzat átvállalja.

A képviselők támogatták az elképzelést, és egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozzák:

13/2015.(II.25.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete

A) Meg kívánja vásárolni a 2013. évi CXXII. törvény 11.§.(2) bek. értelmében településfejlesztés céljára László Attila 1032 Budapest, Solymár utca 10. 5. emelet 25. szám alatti lakostól Berkenye külterület 03/13 hrsz.-ú. 4423 m² területű, gyümölcsös ingatlanát, amelynek értéke 1.769.200 Ft.

A testület felkéri a polgármestert, hogy az adás-vétel megkötéséről a fentiek szerint gondoskodjon. Az adás-vétellel kapcsolatos mindennemű költséget az önkormányzat magára vállalja.

B) El kívánja adni László Attila 1032 Budapest, Solymár utca 10. 5. emelet 25. szám alatti lakos részére a Berkenye belterület 648/9 hrsz.-ú, 1224 m² területű, kivett beépítetlen terület elnevezésű ingatlant, amelynek értéke 1.769.200 Ft.

A testület felkéri a polgármestert, hogy az adás-vétel megkötéséről a fentiek szerint gondoskodjon. Az adás-vétellel kapcsolatos mindennemű költséget az önkormányzat magára vállalja.

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: polgármester

A napirend kapcsán szóba került, hogy a DINÓBER megszűnt, és a tartozást ezentúl az önkormányzatnak kell behajtania.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Településünkön alacsony a tartozások száma, nem haladja meg a 10 főt. Ezeknek a személyeknek a többségétől már nem is várható befizetés különféle okok miatt.

Schmidt Józsefné polgármester:

A Jókai utca 15. szám alatt pedig nem lett betéve átemelő, és azt mondják, hogy ez most már az önkormányzat feladata. Meg kellene egyezni a tulajdonossal, hogy Ő vegye meg az átemelőt, mi pedig engedjük el a közműfejlesztési hozzájárulás tartozását.

A képviselők ezután, úgy nyilatkoztak, hogy aki fizetési hajlandóságot mutat, annak 240.000 Ft legyen szennyvíz után a közműfejlesztési hozzájárulás, ne 360.000 Ft azok közül aki a teljes összeggel tartozik még.

A testület ezután egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

14/2015.(II.25.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a szennyvízberuházással kapcsolatos közműfejlesztési hozzájárulás tartozásainak ügyében az alábbi határozatot hozza:

A.) Aki idáig egyáltalán nem fizetett, és a 2015-2016 esztendőben, részletekben megfizeti s tartozását, annak összesen csak 240.000 Ft összegű hozzájárulást kell megfizetnie.

B.) Pintér Gábor esteében meg kellene egyezni, hogy a szükséges átemelőt Ő megvásárolja, az önkormányzat pedig elengedi a még fennálló közműfejlesztési hozzájárulást.

A testület felkéri az A.) pont esetében a jegyzőt, a B.) esetében a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon, és arról a testületnek számoljon be.

Határidő: 2015. május 31.

Felelős: jegyző és polgármester

A napirend keretében több kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a polgármester az ülést 13 óra 28 perckor berekesztette.

Kmf.

Schmidt Józsefné
polgármester

Árpásné Schlenk Judit
jegyző