

ELŐLAP
Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

11. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2015.szeptember 28-án megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: Schmidt Józsefné polgármester

4 fős képviselő-testületi tagságból 4 fő van jelen az alábbiak szerint
Lovas József János, Ciuleac Martin, Debre Erzsébet, Kovács Béla Károly
képviselők
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Napirend előtt:

1./ Tájékoztató az elmúlt ülés óta végzett feladatokról

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Javasolt napirend:

1./ Szociális tüzelőanyag vásárlására pályázat benyújtása

Előadó: Árpásné Schlenk Judit jegyző

2./ Iparterület kialakításához hitelfelvétel

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

3./ Különfélék

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester
Árpásné Schlenk Judit jegyző

4./ Hatósági ügy tárgyalása

Előadó: Árpásné Schlenk Judit jegyző

Hozott határozatok: 55/2015.(IX.28.) – 59/2015.(IX.28.)

Hozott rendelet nem volt.

Zárt ülés volt.

Zárt ülésen hozott határozat: 60/2015.(IX.28.)

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

11. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2015.szeptember 28-án megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak:Schmidt Józsefné polgármester

4 fős képviselő-testületi tagságból 4 fő van jelen az alábbiak szerint
Lovas József János, Ciuleac Martin, Debre Erzsébet, Kovács Béla Károly
képviselők
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Schmidt Józsefné polgármester 10 óra 06 perckor megállapította, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitotta, javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

Napirend előtt:

1./ Tájékoztató az elmúlt ülés óta végzett feladatokról

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Schmidt Józsefné polgármester:

A legutóbbi ülés óta főként a szoborral és környezetének rendbetételével foglalkoztak a közmunkások. A szobor el is készült, és október 4-én a szentmise után lesz az avatása. Minden képviselőt szeretettel várok rá.

A polgármester válaszolt a képviselők által a szoborral kapcsolatban feltett kérdésekre.

Javasolt napirend:

1./ Szociális tüzelőanyag vásárlására pályázat benyújtása

Előadó: Árpásné Schlenk Judit jegyző

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Már az elmúlt két évben is nyújtottunk be szociális tűzifára pályázatot, ebben az évben 12 m³ fára pályázhatunk. Ennek önköltsége 15.240 Ft és a szállítási költség. Elsődleges feladatunk a pályázat benyújtása, későbbi ülésen pedig a rászoruló személyekről fog dönteni a testület.

A képviselők a szociális tüzelőanyag vásárlásával kapcsolatban egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) egyetértettek, és az alábbi határozatot hozták:

55/2015.(IX.28.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete támogatási igényt kíván benyújtani a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatási fejezet 13. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása jogcím szerinti szociális tűzifa vásárlására.

Az önkormányzat 12 m³ keménylombos tűzifa megvásárlására pályázik. A szükséges önrészt a 15.240 Ft-ot és szállítási költséget a 2015. évi költségvetés települési támogatásra tervezett összegéből biztosítja az önkormányzat, és egyben kijelenti, hogy a szociális tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról intézkedjen.

Felkéri továbbá a jegyzőt, hogy a szociális tűzifával kapcsolatos rendelettervezet elkészítéséről gondoskodjon, és terjessze a testület elé a legközelebbi ülésen.

Felkéri továbbá a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon, és arról a testületnek számoljon be.

Határidő: 2015.09.30. értelemszerű és folyamatos

Felelős: polgármester és jegyző

2./ Iparterület kialakításához hitelfelvétel

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

A polgármester tájékoztatta a képviselőket arról, hogy megjelent a 1618/2015. (IX. 8.) Korm. határozat, amely a 03/94, 03/95, 03/96, 03/9, 03/10, 03/11, 03/12 helyrajzi számú földrészleteket gazdasági célterületté nyilvánította.

A polgármester javasolta, hogy a rendezési tervvel módosított 03/4 hrsz.-ú terület ügyében is az önkormányzat forduljon a Nemzetgazdasági Minisztériumhoz, hogy az gazdasági célterületté legyen nyilvánítva. Az ottani terület után érdeklődött egy vállalkozó, aki szeretné a területet megvenni, hogy ott lézeres mikromegmunkálással és bioszenzor alkalmazástechnológiai fejlesztéssel, és az ezekkel kapcsolatos szoftverfejlesztésekkel foglalkozzon. A vállalkozás neve Exasol Kft.

A képviselő-testület a 03/4 hrsz.-ú terület gazdasági célterületté való nyilvánításával egyhangúan egyetértett.

A napirend keretében a polgármester részletesen ismertette, hogy az ipari terület kialakítása és közművesítése során benyújtott TOP-os pályázaton akkor indulhat az önkormányzat, ha a területek az önkormányzat tulajdonát képezik. A polgármester elmondta, hogy a földvásárlásának költsége 13.482.800 Ft a más célú hasznosítás költsége 6.150.320 Ft. Ehhez kapcsolódik még egyéb költség, tehát összesen 20 millió forint hitel felvételére lenne szükség.

Schmidt Józsefné polgármester:

Az OTP-vel már tárgyalásokat folytattunk a hitelfelvétellel kapcsolatban, ők adnak erre a célra hitelt, de a megváltozott rendszerben engedélyeztetni kell a hitelfelvételt a Magyar Államkincstáron keresztül kormánytól. A hitel futamideje 5 év lenne, végső lejárat 2020. december 31.

A polgármester ezután részletesen ismertette a hitelfelvétellel kapcsolatos további adatokat, és kérte a képviselőket, hogy hozzák meg a hitelfelvételhez szükséges határozatot.

A polgármester és a képviselők ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozták:

56/2015.(IX.28.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 20.000.000,- Ft összegű éven túli lejáratú hitelt kíván igénybe venni az alábbi feltételekkel:

A hitel célja: 3,84 ha ipari terület kialakítása

Futamideje: 5 év

Törlesztési ütemezése, végső lejárat: 2017-2020, végső lejárat: 2020. december 31.

A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat a költségvetésében rögzített, a 2011. évi CXIV. törvény (Stabilitási tv.) 45.§ (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeit – évente várhatóan befolyó kommunális adóját – nettó állami finanszírozás keretében várható bevételeit, valamint jogi biztosítékaul a Községháza, egyéb épület és udvar megnevezésű 48/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlant ajánlja fel.

Az önkormányzat képviselő-testülete nyilatkozik, hogy az önkormányzat megfelel a 2011. évi CXIV. törvény (Stabilitási tv.) 10 § (5) bekezdésében foglaltaknak, miszerint az önkormányzat hitel felvételéből adódó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig nem haladhatja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.

Az önkormányzat vállalja, hogy a 2011. évi CXIV. törvény (Stabilitási tv.)-ben foglaltaknak megfelelően a hitel felvételével járó adósságot keletkeztető kötelezettségvállaláshoz a Kormány hozzájárulását megkéri.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a kért hitel adósságszolgálatát a futamidő évei alatt elfogadott költségvetési rendeleteiben, azok évközi módosításában betervezi és jóváhagyja.

Az önkormányzat képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzőt, hogy a kölcsönszerződést aláírja.

A testület felkéri a polgármester, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: polgármester

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

A hitelfelvételhez kapcsolódóan az államháztartási törvény szerint kell, egy úgynevezett kitekintő határozatot hozni, amely bemutatja, hogy az elkövetkezendő 5 évben az önkormányzatnak a hitellel kapcsolatban milyen kiadásai lesznek, és azt miből fogja törleszteni. Az elkészült számadatok alapján kérem a képviselő-testületet, hogy hozza meg ezt a határozatot is.

A polgármester és a képviselők ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozták:

57/2015.(IX.28.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29./A §.-a alapján a 2015. évi költségvetési évet követő 5 évre vonatkozó saját bevételeinek és Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3.§. (1) bekezdése szerinti

adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a határozat melléklete szerint állapítja meg.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

A határozat mellékletét képező táblázat a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

3./ Különfélék

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Árpásné Schlenk Judit jegyző

Schmidt Józsefné polgármester:

A múltkori ülésen ismertettem veletek a Váci Útépítő Kft. ajánlatát az Arany János utca aszfaltozási munkálataira. Ott a végösszeg 18 millió Ft körül volt, amit soknak találtam, ezért újabb ajánlatot kértem. Az újabb ajánlat megérkezett a GREEN-GOES Kft.-től 13.700.000 Ft. Ebből 10 milliót fizetnénk idén, 2016. március 31 eddig pedig a maradék összeget kellene megfizetni, ez úgy gondolom, hogy kedvező ajánlat, amit el kellene fogadnia a testületnek.

A Váci Útépítő Kft részéről a Szász Úr már eddig is sokat segített a színtezésnél és az árok és bejáratok készítésénél is szakmai tanácsot adott. Egyeztettünk, és elmondta, hogy Ők olcsóbban nem tudják megcsinálni az aszfaltozást, az eddig felmerült költségek megtérítéseként 450.000Ft + ÁFA kifizetését kérte. Javaslom, hogy döntsön a képviselőtestület arról, hogy ezt az összeget fizessük ki az elvégzett munkáért.

Az utca lakóinak levelet kellene írni, hogy az utolsó – 2016-ra kiírt – részletet minél előbb fizessék be, mert az út a tervezettnél előbb aszfaltozásra kerül. Akik 4-nél több részletet fizetnek azoknak is az idei évben be kellene fizetniük a teljes összeget.

A polgármester ezután válaszolt az Arany János utcával kapcsolatban feltett kérdésekre.

A képviselők ezután az Arany János utcával kapcsolatban egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozták:

58/2015.(IX.28.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Arany János utcával kapcsolatban:

A, A GREEN-GOES Kft aszfaltozásra vonatkozó ajánlatát elfogadja, és felkéri a polgármestert, hogy a szerződést az ismertetett paraméterekkel 13.700.001 összegre vonatkozóan kösse meg.

B, Engedélyezi, hogy az aszfaltozási munkák előkészítési munkálatainak ellentételezéseként a Váci Útépítő Kft részére 450.000Ft + ÁFA , összesen 571.500Ft a benyújtott számla ellenében kifizetésre kerüljön.

C, Felkéri a jegyzőt, hogy írjon levelet az utca lakóinak, melyben tájékoztassa Őket arról, hogy az aszfaltozási munkák nemsokára elvégzésre kerülnek, ezért a következő évre tervezett összeget mielőbb be kellene fizetni. A többszöri részleteket fizetők pedig kerüljenek értesítésre, hogy az idei évben a teljes összeget be kell fizetni.

A testület felkéri a polgármestert, és a jegyzőt hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon.

Felkéri továbbá a polgármestert, hogy a végrehajtásról számoljon be, és amennyiben szükséges a költségvetés átcsoportosítására tegyen javaslatot
Határidő: azonnal, értelemszerű és legközelebbi átcsoportosítás
Felelős: polgármester

A polgármester elmondta, hogy most a Zrínyi utcát szélesítik, és ennek kapcsán szükség van némely helyen új bejárat készítésére, javaslom, hogy itt is ugyanúgy, mint az Arany János utcában a bejáratok készítésénél az anyagköltséget térítse meg az ingatlan tulajdonos.

A feltett kérdésre a polgármester részletesen elmondta, hogy melyik ingatlanokról van szó. A képviselők a polgármester által elmondottakkal egyhangúan egyetértettek.

Schmidt Józsefné polgármester:

Lehetőség van Startminta Program keretében pályázni. A pályázat jövő márciustól szól, de most kell pályázni. Véleményem szerint több helyen kellene árkokat burkolni. Ide tartozik a Rákóczi utca egy részén lévő árok, illetve a Zrínyi és a Kossuth utca kereszteződésében lévő árok.

A polgármester ezután, részletesen elmondta, hogy a 2016. évi START program keretében milyen munkák elvégzése történne.

A képviselők egyhangúan támogatták a pályázat benyújtását.

Schmidt Józsefné polgármester:

Mint az előző ülésen szó volt róla a helyi gyógyszertár működtetését támogatni szeretné a testület, hogy ne zárjon be. Elkészült erről egy megállapodás tervezet, amelyet most a testületnek el kellene fogadnia.

A polgármester ezután részletesen ismertette a támogatási szerződés tervezetét, és kérte a képviselő-testületet, hogy fogadja el a tervezetet és hatalmazza fel őt az aláírásra.

A képviselő-testület ezután 4 igen, 1 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozták:

59/2015.(IX.28.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően elfogadja az Arany Serleg Bt.-vel kötött megállapodást, amely szerint az önkormányzat 2015-ben 360.000 Ft összegű, 2016-ban havi 70.000 Ft bérköltség támogatást ad a helyi gyógyszertár üzemeltetése céljából.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződést írja alá és annak betartásáról gondoskodjon

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

A testület ezután hatósági ügy megtárgyalásával zárt ülésen folytatta munkáját.

Kmf.

Schmidt Józsefné
polgármester

Árpásné Schlenk Judit
jegyző