

ELŐLAP

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

5. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2017. április 26-án megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: Schmidt Józsefné polgármester
4 fős képviselő-testületi tagságból 4 fő van jelen az alábbiak szerint
Lovas József János, Ciuleac Martin, Kovács Béla Károly, Debre Erzsébet
képviselők
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Javasolt napirend:

1./ Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Kirendeltségének 2016. évi tevékenységéről szóló tájékoztatója, valamint a Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2016. éves beszámoló jelentése

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

2./ German Annamária kérelme

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester
Árpásné Schlenk Judit jegyző

3./ Buszfordulóval kapcsolatos ügyek

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester
Árpásné Schlenk Judit jegyző

4./ Különfélék

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester
Árpásné Schlenk Judit jegyző

5./ Hatósági ügy

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Hozott határozat: 22/2017.(IV.26.) - 36/2017.(IV.26.)

Hozott rendelet nem volt.

Zárt ülés volt

Zárt ülésen hozott határozat: 37/2017.(IV.26.) - 38/2017.(IV.26.)

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

5. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2017. április 26-án megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: Schmidt Józsefné polgármester
4 fős képviselő-testületi tagságból 4 fő van jelen az alábbiak szerint
Lovas József János, Ciuleac Martin, Kovács Béla Károly, Debre Erzsébet
képviselők
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Schmidt Józsefné polgármester üdvözölte a megjelenteket megállapította, hogy az ülés határozatképes és azt 17 óra 02 perckor megnyitja
Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Javasolt napirend:

1./ Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Kirendeltségének 2016. évi tevékenységéről szóló tájékoztatója, valamint a Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2016. éves beszámoló jelentése

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva.

A napirend keretében a polgármester kérte, hogy a képviselő-testület fogadja el az írásban megküldött beszámolókat.

A képviselő-testület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

22/2017.(IV.26.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltségének 2016. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját, valamint a Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ German Annamária kérelme

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

German Annamária kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy az Ifjúság utcából szeretne területet vásárolni, és ott telket kialakítani úgy, hogy a Málna köz utca 1. számú ingatlanból is szeretne vásárolni. A terület jelenleg közút, átminősítés után lehet csak eladni és meg kell vizsgálni azt a kérdést is, hogy hol megy a szennyvíz vezeték, mert annak önkormányzati területen kellene maradnia. A különféle hatóságokkal egyeztetni kéne, hogy milyen nagyságú terület adható el az önkormányzat részéről.

German Annamária első körben azt szeretné megtudni, hogy a képviselő-testület milyen négyzetméter áron adná el az ingatlant számára, mert ehhez az árhoz szeretné igazítani a magánszemélytől megvásárolt telekárát is.

Kérem a testületet, hogy szíveskedjen megállapítani egy négyzetméter árat, valamint arról dönteni, hogy az eljárással kapcsolatos költségeket ki fizeti meg.

A témával kapcsolatban több képviselő úgy nyilatkozott, hogy a megosztások és telekkialakítások költségét viselje a kérelmező German Annamária.

Javasolták, hogy a képviselő testület adja el neki a jogszabályok által átminősítés során kialakuló útrészt 2000 Ft/m² áron.

A képviselő testület támogatva az elhangzott javaslatokat egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

23/2017.(IV.26.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárul, hogy German Annamária részére a Berkenye 298/26 hrsz-ú Ifjúság utca területből közlekedés céljára nem használt – jogszabályok által megengedett nagyságú – és közművek nyomvonalába nem eső rész átminősítést követően telekalakítás céljára eladásra kerüljön 2000 Ft/m² összegben.

A vételáron kívül a vevőt terheli minden telekmegosztással és eladással kapcsolatos költség.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ Buszfordulóval kapcsolatos ügyek

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Schmidt Józsefné polgármester:

Minden évben kiír a belügyminisztérium úgynevezett feladat ellátási pályázatot, melynek keretében út felújításra is lehet pályázatot benyújtani. Az ifjúság utca felső szakasza elég rossz állapotban van. Ajánlatot kértem be az útjavításra, melynek összege 9.731.692 Ft. Ennek a pályázatnak a keretében 25% önerőt kell a képviselő-testületnek biztosítania. Kérem tehát, hogy a pályázat benyújtásához szükséges határozat kerüljön meghozatalra.

A pályázat benyújtását több képviselő támogatta, és egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozták:

24/2017.(IV.26.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. mellékelt II. 2. pont c) pontja szerint belterületi utak, járdák, hidak felújítása pályázati alcél keretében.

A pályázat tárgya az Ifjúság utca felújítása.

A pályázat teljes költsége 12.975.590 Ft, melyből a pályázott összeg 75% azaz 9.731.692 Ft.

A pályázati cél megvalósításához szükséges összeg 25%-os saját erő összegét, azaz 3.243.898Ft-ot az önkormányzat a 2017. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon, és annak elbírálásáról a képviselőket tájékoztassa.

Határidő: 2017. május 02.

Felelős: polgármester

A napirend keretében a polgármester részletesen tájékoztatta a képviselőket a buszfordulóval kapcsolatban milyen cégek, milyen összegű árajánlatokat adtak a különféle munkálatok elvégzésére. Elmondta, továbbá, hogy saját közmunkásokkal nem lehet feladatot elvégezni, ezért minden munkára meg kell bízni valakit. Az előírás az, hogy műszaki ellenőrt alkalmazni kell, ismertette az erre vonatkozó ajánlatot.

A képviselő-testület elfogadta a polgármester által ismertetett ajánlatokat, és a buszfordulóval kapcsolatban egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozták:

25/2017.(IV.26.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a buszfordulóval kapcsolatban az alábbi munkák elvégzéséről dönt:

A) Az előkészítő munkálatokat és a szegélyek lerakását a Deákvár 92 Szolgáltató Kkt-val kell elvégeztetni összesen 2.976.645 Ft összegben.

B) Az útalap készítést az OTYS Úttechnika Kft-vel kell elvégeztetni 2.258.695 Ft összegben.

C) Az aszfaltozás előkészítési és aszfaltozási munkálatokat OTYS Úttechnika Kft-vel kell elvégeztetni 12.980.035 Ft összegben. Ebből 2018. évre áthúzódó teljesítés 3 millió forint.

D) Műszaki ellenőri feladatok elvégzésével Espár Zsolt 2600 Vác, Cserhát u. 5/E szám alatti vállalkozót kell megbízni 200.000 Ft díjazás ellenében.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően a szerződéseket kösse meg, és a munkák elvégzéséről a testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: polgármester

A jegyző elmondta, hogy a pályázat kapcsán probléma, hogy a tulajdoni lapon nem szerepel az út feltűntetése, és az Ifjúság utca elnevezés. Kérte ezért a képviselő-testületet, hozzanak erről határozatot, hogy az ügyet a földhivatalban intézni lehessen.

A képviselő-testület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

26/2017.(IV.26.) számú képviselőtestületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Berkenye 645 és 646 hrsz-ú kivett beépítetlen területet átminősíti kivett közúttá, melynek elnevezése Ifjúság utca, mivel az ténylegesen is útként funkcionál.

A testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Schmidt Józsefné polgármester:

Az elmúlt években, a faluban akármilyen útfelújítás volt a lakók mindig hozzájárultak. Én javaslom, hogy itt is kérjünk a lakóktól közműfejlesztési hozzájárulást, hiszen sokkal szebb lesz előttük az utca. Ahol a buszforduló létesül ott eleve lesz szegély, ahol viszont nem, ott úgy gondoltam, hogy csak abban az esetben kellene szegélyt építeni, ha a lakók ezt megfizetik, illetve legalább az anyagköltséget megfizetik.

A polgármester ezután részletesen ismertette az útépítéssel és szegélylerakással kapcsolatos költségeket, javasolta, hogy aki csak az útépítéshez járul hozzá, az ingatlanonként 60 e Ft-ot fizessen, aki pedig szegélyt is kér, az ezen felül fizessen meg 70 e Ft-ot.

A képviselők hosszasan beszélgettek az ügygel kapcsolatban, de javasolták a polgármester által előterjesztett összegek megfizetését, és a lakók összehívását megbeszélés végett, ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozták:

27/2017.(IV.26.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete

A) felkéri a polgármestert, hogy az Ifjúság utca 40-50 házzáig, valamint 25-35 házzáig történő lakókat keresse meg annak érdekében, hogy ők az Ifjúság utca új aszfaltburkolattal történő ellátása érdekében fizessenek meg 60.000 Ft összegű közműfejlesztési hozzájárulást.

B) szintén felkéri a polgármestert, hogy az Ifjúság utca 25-29 házzáig, valamint 40-50 házzáig számú ingatlanok lakóitól kérjen 70.000 Ft összegű támogatást a szegély megépítéséért.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a részletek egyeztetése érdekében hívjon össze megbeszélést az érintett ingatlan tulajdonosokkal.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: polgármester

A polgármester a katalógusból megmutatta, hogy milyen buszmegállót szeretne elhelyeztetni, elmondta továbbá, hogy a NAP-X Kft-től 360 e Ft + AFA összegű ajánlatot kapott.

A képviselők úgy nyilatkoztak, hogy megfelelőnek tartják a buszmegálló elhelyezését, ezért egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozzák:

28/2017.(IV.26.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a NAP-X Kft. 2051 Biatorbágy, Tósétány út 49. szám alatti vállalkozótól az ismertetett fémszerkezetes, polikarbonát buszmegállót 360 e Ft + ÁFA összesen 457.200 Ft összegben.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a munkát rendelje meg, és annak kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: polgármester

A polgármester beszámolt a képviselő-testületnek, hogy a faluszövetkezet JCB-je 42,5 órát dolgozott a buszfordulónál, ez 485.775 Ft.

A képviselők hozzájárultak az összeg kifizetéséhez.

4./ Különfélék

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Árpásné Schlenk Judit jegyző

Schmidt Józsefné polgármester:

Mint már többször elmondtam kevés a közmunkásunk. Munkára jelentkezett Bircsák Szabolcs, hogy vegyük fel Őt, és alkalmazzuk minimálbéren. Rá sajnós nem kapunk támogatást, de szükség van a munkaerőre.

Kérem, hogy 2017.04.01-től 2017.08.31-ig vegyük fel őt 127.500 Ft bérrel. Úgy gondolom, hogy az adóbevételeinkből ezt fedezni tudjuk.

A képviselő-testület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

29/2017.(IV.26.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete engedélyezi, hogy Bircsák Szabolcsot 2017.04.01-től 2017.08.31-ig havi 127.500 Ft bruttó bérért az önkormányzat alkalmazza. Az alkalmazással kapcsolatban felmerülő többletkiadást az önkormányzat többletadó bevételeiből kívánja fedezni.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon, és az átcsoportosításra tegyen javaslatot.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: polgármester

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Lehetőség van arra, hogy pályázatot nyújtsunk be egy Mindszenty József szobor felállítására. A szobor a templomkertben kerülne elhelyezésre a másik szobor mellett. Kaszmán Jánosné Piroska felvette a kapcsolatot Koltai László szobrászművésszel, aki készített egy tervezetet és egy ahhoz kapcsolódó költségvetést is.

A képviselők részére ezután bemutatásra került a tervezet és ismertetésre került a költségvetés. A jegyző kérte, hogy ezek alapján a testület hozza meg a pályázat benyújtásához szükséges határozatot.

A képviselők elfogadták az ismertetett határozati javaslatot és egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozták:

30/2017.(IV.26.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete indulni kíván az 1956-os Emlékbizottság megbízásából a Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány által kiírt KKETTKK-56P-02 jelű „Büszkeségpontok” pályázaton.

A pályázat tárgya a „Hercegrímás 1956” elnevezéssel kőszobor megalkotása és templomkertben történő elhelyezése. A szobor leírása: Mindszenty József bíboros posztamensen álló mellszobra.

Az alkotást Koltai László szobrász készíti el, teljes bekerülési költsége 5.000.000 Ft, amelyre a pályázat benyújtásra kerül, tehát önrészt nem igényel.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Schmidt Józsefné polgármester:

Ajánlatot kaptam egy szlovákiai cégtől, aki köszöntő táblákat csinál. Van olyan tervezet, amely szerint az összes EU-s ország fel lenne sorolva zászlóval és saját nyelvű köszöntéssel. A tábla túlóldala reklámfelület, amelyen különdíjazás ellenében helyezhetne el hirdetést vállalkozás. Az összeg 500 Euró, javaslom a tábla megrendelését, mert a településen nagy az idegenforgalom.

A képviselők a polgármester javaslatát egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) támogatták és az alábbi határozat született:

31/2017.(IV.26.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete kéri a polgármestert, hogy rendelje meg az ismertetett uniós országok nyelvét és zászlóját feltüntető 2 db táblát a PENGUIN Studio Ipolysági cégtől 500 Euro értékben.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon, és amennyiben szükséges tegyen javaslatot átcsoportosításra.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: polgármester

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Levelet kaptunk a kultúrház eddigi bérlőjétől a Zengafons Kft-től, hogy a kultúrházat nem kívánják a jövőben igénybe venni.

Szerintem fogadjuk el a bérlet megszüntetését, mert az már egy jó ideje eleve szüneteltetve volt.

Schmidt Józsefné polgármester:

Javaslom, hogy a testület járuljon hozzá a bérlet megszüntetéséhez, a kulcsok leadásával.

A képviselő-testület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

32/2017.(IV.26.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Zengafons Kft. 2017. február 28-al megszüntesse a kultúrház bérletet.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a még fennálló tartozás befizetéséről és a kulcsok leadásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a vasútnál az elektromos munkák befejeződtek, és kifizetésre került a költségvetésbe tervezett 1,3 milliós számla.

A képviselők a bejelentést tudomásul vették.

A napirend kapcsán szóba kerül, hogy a településre vonatkozóan a rétsági laktanyát jelölték ki zöldhulladék begyűjtési pontként.

A képviselők ezt elfogadhatatlannak tartják, és egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozzák:

33/2017.(IV.26.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete nem tudja elfogadni, hogy a zöldhulladékot nem szállítják el háztól és Rétságra kell szállítani.

A testület felkéri a polgármestert, hogy az ügyben jutassa el tiltakozását az illetékeshez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A napirend keretében a jegyző ismertette Körmöczi-Kriván Andrea kérelmét, hogy a tornatermet továbbra is ingyen biztosítsa neki az önkormányzat torna tartása végett. Kérelmében leírta, hogy a tornatermet csak esős idő esetén venné igénybe, jó idő esetén, a futballpályán tartaná a foglalkozásokat.

A jegyző kérte a képviselőket, hogy az ügyben hozzanak határozatot.

A képviselő-testület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

34/2017.(IV.26.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete Körmöczi-Kriván Andrea részére 2017. nyári időszakában ingyenesen biztosítja a tornatermet MediBall Női Torna céljára.

A testület a felkéri a kérelmezőt, hogy amennyiben ősztől, rossz idő esetén rendszeresen több embernek tart tornát, és a tornateremben fűtés igény is jelentkezik, arról tájékoztassa a testületet és közölje a résztvevők adatait, hogy bérleti díj megállapításra kerülhessen.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a kérelmezővel közölje.

Határidő: azonnal

Felelős: Körmöczi-Kriván Andrea és polgármester

Schmidt Józsefné polgármester:

Már volt probléma Záhorszki Gyuláné földjével kapcsolatban, most eladásra kínálják fel a Berkenye 061 hrsz-ú ingatlant. Javaslom, hogy az önkormányzat vegye meg 200 e forintért a területet, mert a földutat, amely mentén a terület fekszik a közeljövőben szélesíteni kell. Természetesen az adásvétellel járó költségek is a vevőt terhelik, tehát minket.

A polgármester javaslatát a képviselők egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) támogatták, így az alábbi határozat született.

35/2017.(IV.26.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete meg kívánja vásárolni a 2013. évi CXXII. törvény 11.§.(2) bekezdésének c) pontja értelmében településfejlesztés céljára – útszélesítés – Záhorszki Gyuláné 2641 Berkenye, Zrínyi utca 11. szám alatti lakostól Berkenye külterület 061 hrsz-ú. 1120 m² területű, szántó megnevezésű ingatlanát.

A föld vételára 200.000 Ft.

A testület felkéri a polgármestert, hogy az adás-vétel megkötéséről a fentiek szerint gondoskodjon. Az adás-vétellel kapcsolatos mindennemű költséget az önkormányzat magára vállalja.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Az iskola nemzetiség által történő átvétele ügyében már szó volt arról, hogy át kell adnunk az épületet és eszközöket a Szendehelyi Német Nemzetiségi Önkormányzat részére.

A jegyző kérte a testületi tagokat, hogy a megküldött anyagnak megfelelően fogadják el a megállapodást.

A képviselők ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozzák:

36/2017.(IV.26.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően elfogadja a 2/2017.(I.23.) határozat alapján készült megállapodást.

A megállapodás a települési önkormányzat és a berkenyei általános iskola alsó tagozatának fenntartója, vagyis a Szendehelyi Német Nemzetiségi Önkormányzat között köttetik meg, és szabályozza a feladatellátáshoz szükséges ingatlan, valamint ingó vagyon használatának szabályait.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a megállapodást a Szendehelyi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kösse meg.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: polgármester

Ezután az 5. napirend megtárgyalásával zárt ülésen folytatódott a képviselőtestületi ülés.

Kmf.

Schmidt Józsefné
polgármester

Árpásné Schlenk Judit
jegyző