

ELŐLAP

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

6. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2018. május 31-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: Schmidt Józsefné polgármester
4 fős képviselő-testületi tagságból 3 fő van jelen az alábbiak szerint
Lovas József János, Kovács Béla Károly, Debre Erzsébet képviselők
Árpásné Schlenk Judit jegyző
Turcsányiné Gál Zsuzsa és Pálokné Budai Zsuzsanna könyveléssel megbízott képviselője 2. napirendi pontnál

Javasolt napirend:

1./ Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Kirendeltségének 2017. évi tevékenységéről szóló tájékoztatója, valamint a Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2017. éves beszámoló jelentése

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

2./ 2017. évi költségvetés módosítása és 2017. évi zárszámadás elfogadása

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Turcsányiné Gál Zsuzsa és Pálokné Busai Zsuzsanna a könyveléssel megbízott képviselői

3./ Gyermek helyzetéről beszámoló

Előadó: Árpásné Schlenk Judit jegyző

4./ Különfélék

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester
Árpásné Schlenk Judit jegyző

5./ Hatósági ügy

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Hozott határozat: 19/2018.(V.31.) - 25/2018.(V.31.)

Hozott rendelet volt.

Hozott rendelet száma: **2/2018.(VI.01.)** önkormányzati rendelet az önkormányzat
2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017.(II.21.)
önkormányzati rendelet módosításáról
3/2018.(VI.01.) önkormányzati rendelet az önkormányzat
2017. évi zárszámadásáról

Zárt ülés volt.

Zárt ülésen hozott határozat: 26/2018.(V.31.) - 27/2018.(V.31.)

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

6. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2018. május 31-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: Schmidt Józsefné polgármester
4 fős képviselő-testületi tagságból 3 fő van jelen az alábbiak szerint
Lovas József János, Kovács Béla Károly, Debre Erzsébet képviselők
Árpásné Schlenk Judit jegyző
Turcsányiné Gál Zsuzsa és Pálokné Budai Zsuzsanna a könyveléssel megbízott képviselői 2. napirendi pontnál

Schmidt Józsefné polgármester üdvözölte a megjelenteket megállapította, hogy az ülés határozatképes és azt 16 óra 02 perckor megnyitja
Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

1./ Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Kirendeltségének 2017. évi tevékenységéről szóló tájékoztatója, valamint a Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2017. éves beszámoló jelentése
Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva.

A napirend keretében a polgármester kérte, hogy a képviselő-testület fogadja el az írásban megküldött beszámolókat.

A napirend kapcsán elhangzott, hogy nemrég tüzeset volt a településen és gyorsan leégett a ház. Problémát jelentett, hogy nem találták a tűzcsapot, és az önkormányzatnak egyáltalán nincs tűz oltásához felszerelése.

A polgármester elmondta, hogy végig kell nézni a tűzcsapokat és jelzéssel ellátni. Meg kell nézni továbbá, hogy milyen felszereléseket lehetne venni, és annak mennyi az ára.

Elhangzott az is, hogy ahol kerítésen belül van a tűzcsap, ott kérni kell a tulajdonost, hogy azt kerítse ki.

A képviselő-testület ezután egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatokat hozza:

19/2018.(V.31.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltségének 2017. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

20/2018.(V.31.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ 2017. évi költségvetés módosítása és 2017. évi zárszámadás elfogadása

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Turcsányiné Gál Zsuzsa és Pálokné Budai Zsuzsanna a könyveléssel megbízott képviselői

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Turcsányiné Gál Zsuzsa:

A település könyvelése rendben történik, az elmúlt évi beszámolóhoz az adatok jól le voltak könyvelve, határidőre le tudtuk adni a jelentéseket. A beszámoló elkészítése után kiderült, hogy az egyik helyen kis összegben vissza kell fizetnünk normatívát, a másik helyen viszont ezt meghaladó összegben többlettámogatást kapott az önkormányzat, tehát visszafizetési kötelezettség nem keletkezik.

A könyvelő ezután részletesen elmagyarázta a képviselőknek, hogy mely bevételek és kiadások mit takarnak. Elmondta azt is, hogy a központilag kapott pénzek és évközben történő döntések miatt előbb módosítani kell a 2017. évi költségvetést, és ezt követően lehet a 2017. évi zárszámadásról szóló rendeletet elfogadni. A rendelethez becsatolásra kerültek a szükséges mellékletek és a mérlegek is, amelyek bemutatják az önkormányzat vagyónát. Mivel a pályázati pénzek is megérkeztek a költségvetés összege nagyban emelkedett.

Felmerült, hogy az óvodában az egyik óvónő tartósan távol lesz, mert gyermekei születnek. Nem tudni még, hogy sikerül-e óvónői végzettségű helyettesítést találni.

A polgármester ezért kérte a könyveléssel megbízott képviselőit tolmácsolják a vezető felé annak vizsgálatát, hogy ez az intézmény finanszírozásánál jelenthet-e problémát.

A polgármester ezt követően kérte az előterjesztésnek megfelelően a 2017. évi költségvetés módosítását.

A rendelettervezetet a képviselőtestület egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta, ezzel egyidejűleg megalkotta a **2/2018.(VI.01.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017.(II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Rendelet és tervezet szó szerint megegyezik.

Rendelet egy példánya a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Schmidt Józsefné polgármester:

Szerencsére az elmúlt évben is jelentős összeg jutott fejlesztésre. A közös önkormányzati hivatalnál az elmúlt évben túllépés volt, ezt rendezni, és tisztázni kell. Nem vagyok hajlandó tovább finanszírozni a közös hivatal kiadásait, ha a nógrádi kirendeltségen Sipiczkiné megbízási díjas foglalkoztatását nem állítják le. Kérem a jegyzőt, hogy ebben az ügyben

intézkedjen, mert Berkenye is saját költségvetéséből fedezi a nyugdíjas kolléganő költségeit, akire szükség van.

Kérem a képviselőket, fogadják el az ismertetett adatok szerint a 2017. évi zárszámadási rendeletet, és annak mellékleteit.

A rendelettervezetet a képviselőtestület egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta, ezzel egyidejűleg megalkotta a **3/2018.(VI.01.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról.**

Rendelet és tervezet szó szerint megegyezik.

Rendelet egy példánya a jegyzőkönyvhöz csatolva.

3./ Gyermekek helyzetéről beszámoló

Előadó: Árpásné Schlenk Judit jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva.

A jegyző elmondta a képviselőknek, hogy gyermekvédelmi szempontból a településen szerencsére kevés olyan eset fordul elő, amely beavatkozást igényel. Kérte a képviselőket a beszámoló elfogadására.

A képviselő-testület az írásbeli előterjesztés elfogadását egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) támogatta és az alábbi határozat született.

21/2018.(V.01.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a községben 2017. évben végzett gyermekvédelmi tevékenységről szóló beszámolót elfogadja. A testület felkéri a jegyzőt, hogy a beszámolókat a testületi határozat kivonatával együtt a Nógrád Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztályának küldje meg.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: jegyző

4./ Különfélék

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Árpásné Schlenk Judit jegyző

Schmidt Józsefné polgármester:

Pintér Gábor és párja kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy szeretnék megvásárolni a Jókai utca 15. szám alatti telket. A telek az önkormányzat tulajdonát képezi, mert amikor az építkezés történt akkor csak a ráépült ház lett a tulajdonosé, a földterület az államé volt, amit 1991-ben az önkormányzat kapott meg. Ezek úgynevezett C típusú lakások voltak, amit akkoriban a hátrányos helyzetű nagycsaládosoknak építettek. A telek fölhasználati joggal terhelt, a ráépítőkön kívül senkinek nem tudjuk eladni, értéke nagyon csekély.

Szerintem egy jelképes összegért adjuk el a telket a kérelmező részére, mert lakóházat akar bővíteni. A körülményekre és a kérelmezők helyzetére való tekintettel javaslom, hogy 100 e Ft legyen az eladási ár, amely az áfát is magában foglalja. AZ ügyvédi költséget általában a vevők szokták fizetni, legyen ez most is így.

A képviselő-testület ezután egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) támogatta és az alábbi határozat született.

22/2018.(V.31.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete el kívánja adni Pintér Gábor kérelmező részére a Berkenye 254 hrsz-ú 1166 m² nagyságú beépített területű, földhasználati joggal terhelt ingatlant.

Az eladási ár 100.000 Ft, amelyet egy összegben a szerződés aláírásakor kell megfizetni. A vevőt terheli ezen felül az ügyvédi költség, és a bejegyzéssel kapcsolatos költség is.

A testület felkéri a polgármestert, hogy pozitív visszajelzés esetén az adásvételi szerződést a fentieknek megfelelően kösse meg.

Határidő: 2018. július 30.

Felelős: polgármester

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Szendehely önkormányzat jegyzője megkeresett, hogy az iskola ügyében jogszabályváltozás miatt a Szendehelyi Német Nemzetiségi Önkormányzatnak és Berkenye települési önkormányzatának új vagyongazdálkodási szerződést kell kötnie. Az önkormányzatunk adja át az ingatlant és eszközeit használatra az oktatási tevékenység végzéséhez. Tavaly már kötöttünk erre vonatkozóan szerződést, de a jogszabály változás miatt ki kellett bővíteni. A megküldött tervezetet átnéztem, leegyeztettük, az előzőleg kötött megállapodás minden fontos pontját ide átemeltük. A polgármester-asszonnyal és a szendehelyi jegyzőjével történt egyeztetés alapján kérem, hogy a képviselő-testület a vagyongazdálkodási szerződést fogadja el.

A képviselő-testület az előterjesztésben foglalt szerződéssel egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) támogatta és az alábbi határozat született.

23/2018.(V.31.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Szendehelyi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő Szendehelyi Német Nemzetiségi Általános Iskola Berkenyei Wilhelm Hauff Tagiskolájával kapcsolatos vagyongazdálkodási szerződést.

A testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester és jegyző

A napirend keretében a polgármester kérte, hogy a képviselő-testület reagáljon Antalik Csaba levelére.

A témával kapcsolatban elhangzott, hogy a színpadig a járda jó és járható. A templomkertnél most építkezés folyik, ott nincs járda.

A polgármester elmondta, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtott be a Rákóczi út ezen szakaszának felújítására, ezáltal az úton könnyebb lesz majd közlekedni.

A képviselők kérték, hogy a polgármester az elhangzottakat írja meg Antalik Csabának.

A napirend keretében a polgármester elmondta a képviselőknek, hogy mi történt az új telkek kialakítása ügyében.

A polgármester és a képviselők kérték a jegyzőt, hogy június közepére hívja össze az érdekelt ingatlanulajdonosokat a belterületbe csatolás, illetve a közművesítés megbeszélése ügyében.

Schmidt Józsefné polgármester:

Mint tudjátok a TOP-os pályázatunknál közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Ezzel kapcsolatban már a hivatal energetikai korszerűsítésére kiválasztottuk a közbeszerzőt, az eljárás kapcsán tovább kellene lépünk. Egyrészt el kellene fogadni a közbeszerzési eljárás során megküldendő ajánlattételi felhívást, másrészt meg kellene határozni azoknak a vállalkozásoknak a körét, akiknek meg szeretnénk küldeni ezeket a dokumentumokat.

A polgármester ezután részletesen ismertette a dokumentum tartalmát továbbá javaslatot tett arra vonatkozóan, hogy a felhívást milyen gazdasági szervezetek részére javasolja megküldeni.

Az ajánlattételi felhívás mellékelten csatolva.

A képviselők a polgármester által elmondottakkal egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) egyetértettek és az alábbi határozatokat hozták:

24/2018.(V.31.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelő tartalommal elfogadja a „Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése Berkenyén kivitelezési munkák a TOP-3.2.1.-15-NG1-2016-00101 sz. támogatási szerződéshez kapcsolódóan” tárgyú közbeszerzési eljárás egyszerű ajánlattételi felhívását

A testület felkéri a polgármestert, hogy a dokumentumokban foglaltak betartásáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

25/2018.(V.31.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazást ad a közbeszerzési eljárás megkezdésére, és elrendeli, hogy az eljárást megindító felhívást az alábbi 5 gazdasági szereplőnek kell megküldeni.

1. SZIGET-THERM Kft. 7900 Szigetvár, Szabadság utca 15.
2. Lavillker Plust Kft. 3531 Miskolc, Nyírfa u. 4.II/1.
3. GREEN WAY GLOBAL Kft. 1067 Budapest, Szondi utca 23.
4. Centrica Business Solutions Zrt. 1106 Budapest, Jászberényi út 24-36.
5. Next-Therm Kft. 3143 Mátranovák, Csokonai út 11.

A testület felkéri a polgármestert, és a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízottat, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2018. 07. 30.

Felelős: polgármester

Ezután az 5. napirend megtárgyalásával zárt ülésen folytatódott a képviselőtestületi ülés.

Kmf.

Schmidt Józsefné
polgármester

Árpásné Schlenk Judit
jegyző