

# ELŐLAP

## Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

### 8. számú

## JEGYZŐKÖNYVE

**Készült:** 2018. június 15-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

**Ülés helye:** Községháza Berkenye

**Jelen vannak:** Schmidt Józsefné polgármester  
4 fős képviselő-testületi tagságból 3 fő van jelen az alábbiak szerint  
Lovas József János, Kovács Béla Károly, Debre Erzsébet képviselők  
Árpásné Schlenk Judit jegyző

*Javasolt napirend:*

**1./ Új telkek kialakítása**

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester  
Árpásné Schlenk Judit jegyző

**2./ Különfélék**

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester  
Árpásné Schlenk Judit jegyző

**Hozott határozat:** 28/2018.(VI.15.) - 29/2018.(VI.15.)

**Hozott rendelet nem volt.**

**Zárt ülés nem volt.**

# Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

## 8. számú

### JEGYZŐKÖNYVE

**Készült:** 2018. június 15-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

**Ülés helye:** Községháza Berkenye

**Jelen vannak:** Schmidt Józsefné polgármester

4 fős képviselő-testületi tagságból 3 fő van jelen az alábbiak szerint

Lovas József János, Kovács Béla Károly, Debre Erzsébet képviselők

Árpásné Schlenk Judit jegyző

Schmidt Józsefné polgármester üdvözölte a megjelenteket megállapította, hogy az ülés határozatképes és azt 17 óra 02 perckor megnyitja

A polgármester tájékoztatta a képviselőket, az Ifjúság utcai ingatlantulajdonosok külterületi ingatlanainak belterületbe vonásával kapcsolatban határozatot kell hozni, ezért került összehívásra a rendkívüli ülés, valamint Szombathelyi Marianna is kérelemmel fordult a képviselőkhöz.

Az ismertetett napirendi pontok megtárgyalásával a képviselők egyhangúan egyetértettek

#### 1./ **Új telkek kialakítása**

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Árpásné Schlenk Judit jegyző

Schmidt Józsefné polgármester:

Itt voltak a képviselők az ingatlantulajdonosokkal történt megbeszélésen. Elmondtuk, hogy a közművesítés költsége kb. 2 millió forint lenne ingatlanonként, erre július végéig írásban kértünk a választ.

A belterületbe csatolással kapcsolatban mindenki igent mondott, remélem így is lesz.

Hozunk határozatot arról, hogy belterületbe kívánjuk vonni a területeket, de előtte elindítjuk a más célú hasznosítást, és ha mégsem fizet mindenki, akkor kénytelenek leszünk visszafizetni a befizetett összeget.

A jegyző ismertette a meghozandó határozat tartalmát.

A képviselő-testület ezután egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozat hozta.

## **28/2018.(VI.15.) képviselő-testületi határozat**

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy az ingatlantulajdonosok kérelme, és anyagi hozzájárulása esetén kezdeményezi az alábbi ingatlanok végleges célú hasznosítását:

013/59; 013/60; 013/26; 013/27; 013/28; 013/30; 013/31; 013/32; 013/33; 013/34; 013/35; 013/36; 013/37; 013/38; 013/39; 013/40; 013/41; 013/42; 013/43; illetve 013/44 hrsz.

Az ingatlantulajdonosok az eljárás elindítása előtt kötelesek befizetni az ingatlanok aranykorona értéke szerinti földvédelmi járulék összegét és a közös költség egy telekre jutó összegét (26.095 Ft).

Amennyiben a kimutatott és kiszámított összegek minden ingatlantulajdonos részéről legkésőbb 2018. július 15-ig nem kerülnek befizetésre, azt a befizetőnek vissza kell utalni, és erről őket értesíteni kell.

A testület felkéri a polgármestert, és a jegyzőt, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon, és a testületnek számoljon be.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester és jegyző

A jelenlévők ezután még hosszasan beszélgettek az ügyvel kapcsolatos dolgokról.

### **2./ Különfélék**

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Árpásné Schlenk Judit jegyző

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Szombathelyi Mariannának már régebb óta gondja van a szomszédjaival, birtokvitás eljárás is lefolytatásra került, de nem állapított meg birtoksértést a hivatal.

Szombathelyi Marianna az önkormányzat képviselő-testületétől szolgalmi jogot kért, hogy be tudjon járni hátulról az ingatlanára. Problémája az is, hogy Hornos Béla elkerítette az önkormányzat területét.

A jegyző ezután megmutatta a térképet.

Több képviselő azon véleményét fejezte ki, hogy nincs szükség szolgalmi jog biztosítására, mert az ingatlan az utca felől megközelíthető, mégpedig a lakás mindkét oldalán be lehet járni az udvarba, az utcafront igen széles.

Lovas József János alpolgármester:

Véleményem szerint Hornos Béla kerítése az önkormányzat területén van, fel kellene hívni őt, hogy helyezze a jogi határvonalra a kerítést.

A képviselő-testület egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozat hozta.

## **29/2018.(VI.15.) képviselő-testületi határozat**

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A) nem biztosít szolgálmi jogot Szombathelyi Marianna Berkenye, Kossuth utca 1/A szám alatti lakosnak a 061 hrsz-ú ingatlanon keresztül történő bejutásra. A Berkenye Kossuth utca 1/A szám alatti ingatlan egyik oldala teljes hosszában a Kossuth utcával érintkezik, onnan a bejárás és anyagok beszállítása biztosított.

B) felhívja Hornos Béla figyelmét, hogy a kerítését az önkormányzat területéről tegye vissza a jogi határvonalra.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2018.06.30.

Felelős: polgármester

Mivel a napirend keretében több kérdés nem érkezett az ülést a polgármester 17 óra 58 perckor berekesztette.

Kmf.

**Schmidt Józsefné**  
polgármester

**Árpásné Schlenk Judit**  
jegyző