

ELŐLAP

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

16. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2019. augusztus 16-án megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: Schmidt Józsefné polgármester
4 fős képviselő-testületi tagságból 4 fő van jelen az alábbiak szerint
Lovas József János, Kovács Béla Károly, Debre Erzsébet
és Ciuleac Martin képviselők
Árpásné Schlenk Judit jegyző

1./ Telkek közművesítésével kapcsolatos ügyek

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

2./ Helyi Választási Bizottság megválasztása

Előadó: Árpásné Schlenk Judit jegyző

3./ Pályázatokkal kapcsolatos ügyek

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester
Árpásné Schlenk Judit jegyző

4./ Óvodai dolgozók étkezés igénybevétele

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester
Árpásné Schlenk Judit jegyző

5./ Különfélék

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Hozott határozatok: 55/2019.(VIII.16.) - 63/2019.(VIII.16.)

Hozott rendelet volt: 4/2019. (VIII.17.) önkormányzati rendelete az étkeztetésekért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 11/2017.(XII.09.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zárt ülés nem volt.

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

16. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2019. augusztus 16-án megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: Schmidt Józsefné polgármester
4 fős képviselő-testületi tagságból 4 fő van jelen az alábbiak szerint
Lovas József János, Kovács Béla Károly, Debre Erzsébet
és Ciuleac Martin képviselők
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Schmidt Józsefné polgármester üdvözölte a megjelenteket megállapította, hogy az ülés határozatképes és azt 17 óra 00 perckor megnyitja.

1./ Telkek közművesítésével kapcsolatos ügyek

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

A napirend keretében a polgármester elmondta, hogy az anyagokat az önkormányzat vásárolta meg. Eddig 2 cégtől lett vásárolva anyag 16.600 e Ft értékben, de még kell anyagokat vásárolni.

A polgármester arról is tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a telkek eladásából eddig 49.788 e Ft folyt be, és abból milyen kiadások kerültek kifizetésre. Ezután ismertetésre került, hogy a 3 cégtől milyen ajánlatok érkeztek ivóvízre és szennyvízre. Az ajánlatok az alábbiak.

Ivóvíz ellátására:

- | | |
|--------------------------------------|-----------------|
| 1. Bácskai Elemér egyéni vállalkozó | 22.563.265,- Ft |
| 2. Horváth Engineering Projects Kft. | 25.685.369,- Ft |
| 3. Sewage Kft. | 11.551.437,- Ft |

Szennyvíz elvezetésre:

- | | |
|--------------------------------------|-----------------|
| 1. Bácskai Elemér egyéni vállalkozó | 43.801.856,- Ft |
| 2. Horváth Engineering Projects Kft. | 38.629.228,- Ft |
| 3. Sewage Kft. | 13.504.875,- Ft |

Schmidt Józsefné polgármester:

Mivel a legkedvezőbb ajánlatot mindkét esetben a Sewage Kft. adta, ezért javaslom, hogy a képviselőtestület ezt a céget bízta meg a kivitelezés elvégzésével.

Több képviselő egyetértett a polgármester javaslatával.

Kovács Béla Károly képviselő bejelentette érintettségét, mert a Sewage cég ügyvezetője Less Krisztián a veje, emiatt úgy nyilatkozott, hogy nem kíván részt venni a szavazásban. A testület a bejelentést tudomásul vette.

A képviselőtestület ezután a telkek közművesítésével kapcsolatos ügyekben egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

55/2019.(VIII.16.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselőtestülete a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály által 35100/5227-13/2018.ált. számon kiadott engedély alapján az új telkek ivóvízellátásának kivitelezésével a Sewage Kft-t bízza meg.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést 11.551.437 Ft összegre vonatkozóan kösse meg, és annak végrehajtását kísérije figyelemmel.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: polgármester

Kovács Béla Károly nem vett részt a szavazáson.

A képviselőtestület ezután a telkek közművesítésével kapcsolatos ügyekben egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

56/2019.(VIII.16.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselőtestülete a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály által 35100/5227-13/2018.ált. számon kiadott engedély alapján az új telkek szennyvíz elvezetésének kivitelezésével a Sewage Kft-t bízza meg.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést 13.504.875 Ft összegre vonatkozóan kösse meg, és annak végrehajtását kísérije figyelemmel.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: polgármester

Kovács Béla Károly nem vett részt a szavazáson.

A napirendhez kapcsolódóan a polgármester javasolta, hogy ismét keressék meg a közművesítéssel érintett magánszemély ingatlantulajdonosokat az ügyben, hogy 2 millió forint befizetése ellenében a telekvásárlókkal kapcsolatban megállapított azonos feltételekkel közművekhez juthatnak.

Javaslatot tett a 2 részletben történő befizetés lehetőségére szeptember 30-ig, illetve november 30-ig.

A képviselőtestület a javaslatot egyhangúlag (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta, és az alábbi határozat született:

57/2019.(VIII.16.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselőtestülete a Berkenye 013/30-tól 013/43 hrszú ingatlanulajdonosok részére 2 millió forint befizetése ellenében az alábbi közműveket biztosítja.

- víz, szennyvíz közmű biztosítása 2019. december 31-ig
- szórt köves út biztosítása 2020. december 31-ig
- gázellátás biztosítása 2020. december 31-ig
- közvilágítás biztosítása 2021. december 31-ig

A fizetés 2 részletben történhet
2019. szeptember 30-ig 1 millió forint, 2019. november 30-ig 1 millió forint.

A testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlanulajdonosokat értesítse a döntésről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A napirend keretében a polgármester javaslatot tett arra, hogy legyenek meghirdetve a még eladásra váró telkek.

A javaslattal a testület tagjai egyetértettek, és egyhangúlag (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozzák

58/2019.(VIII.16.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a még el nem adott telkek meghirdetéséről gondoskodjon 2600 Ft + ÁFA négyzetméterenkénti áron, és a már alkalmazott közművesítési feltételekkel.

Határidő: 2019. szeptember 20.

Felelős: polgármester

2./ Helyi Választási Bizottság megválasztása

Előadó: Árpásné Schlenk Judit jegyző

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

A helyi bizottság tagjainak mandátuma rövidesen lejár, ezért új tagokat kell választani, és póttagokat is, hogy összeférhetetlenség vagy egyéb esetben lehessen a kieső helyére bevonni. Megkérdeztem a régi tagok és póttagok közül, hogy ki vállalja továbbra is a megbízatását, és ennek megfelelően terjesztem elő javaslatomat a tagokra és póttagokra.

A jegyző ezután részletesen ismertette javaslatát a helyi választási bizottság tagjaira és póttagjaira. A képviselőtestület a javaslattal egyhangúlag (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) egyetértett, és az alábbi határozatot hozzák:

59/2019.(VIII.16.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§-ban foglaltak alapján, az előterjesztésnek megfelelően Berkenye Község helyi választási és egyben szavazatszámlláló bizottság tagjaiul, az alábbi tagokat és póttagokat választja meg:

Tagok:

Klíber Jánosné – 2641 Berkenye, Petőfi utca 15.
Magos Gáborné – 2641 Berkenye, Ifjúság utca 17.
Majner Gáborné – 2641 Berkenye, Ifjúság utca 26.
Nagy Boglárka – 2641 Berkenye, Dózsa u. 7.
Szalay Dezsőné – 2641 Berkenye, Ifjúság utca 16.

Póttagok:

Bagi Zoltán – 2641 Berkenye, Petőfi u. 33.
Czerman Józsefné – 2641 Berkenye, Kossuth utca 2.
Erdélyi Bálint – 2641 Berkenye, Panoráma utca 8.

A testület felkéri a jegyzőt, hogy a bizottság eskütételéről és működéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: jegyző

3./ Pályázatokkal kapcsolatos ügyek

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Árpásné Schlenk Judit jegyző

Schmidt Józsefné polgármester:

A magyar falu program keretében újabb pályázatok íródtak ki 100 %-os támogatással. Az utakra vonatkozó pályázat beadási határideje szeptember 2. Ehhez kapcsolódóan felmértem a Panoráma utcában, a Málna-köz utcában és az Ifjúság utcában a kritikus útszakaszok felújítási költségét.

A polgármester részletesen ismertette, hogy melyik utcában mely szakaszok felújítására van szükség, és azok mennyibe kerülnek.

Schmidt Józsefné polgármester:

Összesen 30 millió forintba lehet pályázni, tehát rangsorolni kell, hogy mely útszakaszokat vesszük előre, mert mindegyik nem fér be a pályázatba.

Több képviselő is olyan véleményt fogalmazott meg, hogy a villaparki részen a Panoráma utca feújítására nyújtson be pályázatot az önkormányzat, mert ott egyre több az építkező, beköltöző, és az elmúlt években az önkormányzat nem épített, illetve nem újított fel ott utat.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Az elmúlt évi közmeghallgatáson is itt voltak többen a villaparkból, és kérték, ha pályázati lehetőség adódik, akkor az önkormányzat nyújtson be pályázatot a villaparki utakra.

Schmidt Józsefné polgármester:

Az óvodával kapcsolatban is megjelent egy pályázati lehetőség, aminek a határideje elég rövid, ezért én műszaki szakemberrel felmértem az óvoda tetőszerkezetének cseréjét, fűtéskorszerűsítését, és egyéb szükséges felújítási munkáknak költségét. A felújítási költségek előzetes becslések szerint 30.000 e forintot tesznek ki, mert ennyire lehet pályázni.

Több képviselő elmondta, hogy nagy szükség van az óvoda épületének felújítására, mert az több mint 100 éves épület, és korszerűsítésre, felújításra szorul, emiatt indokolt a pályázat benyújtása.

A pályázatokkal kapcsolatban a képviselőtestület egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

60/2019.(VIII. 16.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselőtestülete a Magyar Falu program keretében pályázatot kíván benyújtani

a) utakkal kapcsolatban a Panoráma utca egy részének felújítására

b) az óvoda épületének felújítására

A testület felkéri a polgármestert, hogy a megbeszélteknek megfelelően a pályázatok benyújtásáról intézkedjen.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

4./ Óvodai dolgozók étkezés igénybevétele

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Árpásné Schlenk Judit jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva

Schmidt Józsefné polgármester:

Az új óvónők úgy nyilatkoztak, hogy ők a gyermekekkel szeretnének együtt tízóraizni, ebédelni, uzsonnázni, ezért napi háromszori étkezést igényelnének. Az eddigi térítési díj rendeletünkben ilyen étkezési forma nincs, mivel a felnőttek csak ebédet vesznek igénybe. Ezért szükséges a rendeletünket újabb étkezési formával kibővíteni, és erre vonatkozóan étkezési költséget, rezsiköltséget és térítési díjat is meg kell állapítani. Arányosítva a többi étkezéshez 503 Ft + ÁFA ételmezési anyagköltséget javaslok megállapítani, a rezsiköltség pedig 442 Ft + 119 Ft ÁFA lenne. Az ételmezésre tettünk rá magasabb százalékot, mert felnőtt étkezésről van szó, a rezsiköltség emelése kevesebb, mert az előállítás és a kiszállítás az óvodai gyerekek étkezésével együtt történne. A dolgozók helyben fogyasztanak el a tízórait, ebédet és uzsonnát, ezért javaslok, hogy adjunk részükre kedvezményt, hiszen a gyermekekkel történő együttes étkezés pedagógiai céllal is történik.

Javaslok, hogy 50 %-ot, tehát 600 forintot fizessenek a dolgozók, a kedvezmény abban az esetben illeti meg őket, ha az adott napon dolgoznak, és az étkezés az óvodában valósul meg.

A képviselők támogatták a polgármester által elmondottakat.

A rendelettervezetet a képviselőtestület egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta, ezzel egyidejűleg megalkotta a **4/2019. (VIII.17.) önkormányzati rendelete az étkeztetésekért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 11/2017.(XII.09.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Rendelet és tervezet szó szerint megegyezik.

Rendelet egy példánya a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

A térítési díjjal egyidejűleg a Faluszövetkezettel az étkezéssel kapcsolatban fennálló megállapodásunkat is módosítanunk kell, kérem, hogy a testület erről hozzon határozatot.

A képviselőtestület tagjai ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozzák:

61/2019.(VIII. 16.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselőtestülete a Faluszövetkezettel az étkezéssel kapcsolatban fennálló megállapodását, 2019. augusztus 5-i hatállyal úgy módosítja, hogy az további étkezési formával egészül ki.

Óvodai felnőtt napi háromszori étkezés esetén 503 Ft élelmezési költség + 136 Ft ÁFA + 442 Ft rezsi + 119 Ft ÁFA összesen 1200 Ft/nap

A testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a megállapodás aláírásáról és betartásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester és jegyző

5./ Különfélék

Előadó: Schmidt Józsefné polgármester

Árpásné Schlenk Judit jegyző

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Az elmúlt évben megtörtént az Ifjúság utca háta mögötti terület (új utca egyik fele) más célú hasznosítása. Az eljárás lefolytatásra került, az összegeket a tulajdonosok befizették, az önkormányzat pedig kifizette. A belterületbe csatoláshoz azonban szükség van még egy vázrajzra, amit be kell adni a földhivatalhoz. Ehhez kapcsolódóan kérték, hogy legyen még egy képviselőtestületi határozat, amelyben teljes körűen fel van sorolva, hogy mely területeket kell belterületbe csatolni.

Kérem a testületet, hogy hozza meg ezt a határozatot annak érdekében, hogy ezt az eljárást befejezhessük.

A jegyző ezután felsorolta az érintett helyrajzi számokat.

A képviselőtestület tagjai ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozzák:

62/2019.(VIII.16.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzata belterületbe kívánja csatolni az alábbi területeket.

Berkenye 013/29, 013/30, 013/31, 013/32, 013/33, 013/34, 013/35, 013/36, 013/37, 013/38, 013/39, 013/40, 013/41, 013/42, 013/43, 013/44.

A testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében nyilatkozzon arról, hogy a területek 4 éven belül belterületbe bevonásra kerülnek.

Felkéri továbbá, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon, és annak költségéről a testületnek számoljon be.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Schmidt Józsefné polgármester:

A bolt előtt a nagy esőzés miatt a csapadékvíz felnyomta a viacolort. A kibontásnál derült ki, hogy a problémát az okozta, hogy az ott lévő fa gyökerei behatoltak a lefolyócsőbe, és szinte teljesen eltorlaszolták a víz útját.

Az ügyel kapcsolatban szakértő is kirendelésre került, a fa kivágása miatt. Szerintem lehet hogy a további problémák megoldása miatt ki kellene vágni a fát, a szakértő azonban azt állapította meg, hogy a gyökerek levágása miatt 30 %-kal csökkenteni kell a lombkorona méretét. Jelentős többletkiadást okozott ennek a problémának a megoldása, mert fel kellett szedni a viacolort, kibontani és kiszedni a csöveket, új csöveket elhelyezni, és újra viacolorozni. A kiadások összege fél millió forint körül volt, amely előre nem látható esemény volt, de meg kellett oldani.

A képviselők egyetértettek a munkálatok elvégzésével, és egyhangúlag (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozat született.

63/2019.(VIII.16.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselőtestülete engedélyezi az italbolt előtti csapadékvíz-elvezető rendszerrel kapcsolatos dugulási és károkozási problémák helyreállításának megvalósítását kb. 500.000 Ft összegben.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a munkák elvégzéséről és kifizetéséről intézkedjen a tartalékkeret terhére, és a megvalósítás összegéről számoljon be.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Mivel a napirend keretében több kérdés nem érkezett az ülést a polgármester 19 óra 50 perckor berekesztette.

Kmf.

Schmidt Józsefné
polgármester

Árpásné Schlenk Judit
jegyző