

ELŐLAP

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

22. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2019. november 11-én megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: German József polgármester
Molnár Gábor képviselő
Sághy Krisztián képviselő
Somlói Zsolt képviselő
Székely András Sándor képviselő
Árpásné Schlenk Judit jegyző
Árpás Károly érdeklődő

Napirend előtt:

Tájékoztató az elmúlt ülés óta végzett feladatokról

Napirend:

- 1./ **Téli felkészülés, hóeltakarításra, csúszásmentesítésre szerződéskötés**
Előadó: German József polgármester
- 2./ **Új telkek közművesítési ügyének áttekintése**
Előadó: German József polgármester
- 3./ **Templomkert ügyében vagyonkezelési szerződés egyeztetése**
Előadó: Somlói Zsolt képviselő
- 4./ **Közös önkormányzati hivatal ügyében tájékoztatás**
Előadó: Árpásné Schlenk Judit jegyző
- 5./ **SZIP projekt jelentkezés**
Előadó: Székely András alpolgármester
- 6./ **Különfélék**
Előadó: German József polgármester
Árpásné Schlenk Judit jegyző

Hozott határozatok: 87/2019.(XI.11.) - 91/2019.(XI.11.)

Hozott rendelet nem volt.

Zárt ülés nem volt.

Berkenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

22. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2019. november 11-én megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: German József polgármester
Molnár Gábor képviselő
Sághy Krisztián képviselő
Somlói Zsolt képviselő
Székely András Sándor képviselő
Árpásné Schlenk Judit jegyző
Árpás Károly érdeklődő

German József polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt 8 óra 02 perckor megnyitja és javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

A napirendi pontok megtárgyalásával a testület egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) egyetértett.

Napirend előtt:

Tájékoztató az elmúlt ülés óta végzett feladatokról

German József polgármester:

Ez a negyedik 4 hetünk, így elmondhatjuk, hogy első hónapon túlvagyunk, lassan beáll a normál működési menetrend. A bölcsőde pályázat ügyben már volt egy hosszabbítás augusztus 31-ig, most újra szükséges lesz kérni. A kivitelezővel megvolt az első egyeztetés, aki alvállalkozóként végzi majd a munkálatot. Új közbeszerzést nem írunk ki, mivel hosszú és drága, jobb megoldás tárgyalásos úton konszenzus kialakítás és határidő módosítással a kivitelezés végrehajtása. A mai napon találkozok Kolyvek Orsolya projektvezetővel.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

A Boltív BAU felmondással mi legyen?

German József polgármester:

A felmondás nem lett még továbbítva, amennyiben sikerül a határidő hosszabbítás, akkor a Boltív Bau visszavonja a felmondást.

A téli felkészüléssel az 1. napirendben foglalkozunk, kiderült, hogy van só a vasút mellett bekeverve, Ősz Béláék ezt elszállítják, így nincs szükség sórendelésre.

Az önkormányzat dolgozóival kezd kialakulni a jó munkakapcsolat, volt polgármester asszonnyal próbálom felvenni a kapcsolatot, eddig sikertelenül.

A faluszövetkezettel hivatalosan fel fogom venni a kapcsolatot, a panzióval a Márton napi rendezvény kapcsán sikerült már együttműködni.

Az iskola újraindításával kapcsolatban a szendehelyi polgármesterrel és iskolaigazgatóval volt már egyeztetés, ez alapján úgy tűnik nyitottság és szándék van, de aktív tevékenység még

nincs. Az iskola vezetésétől kértem, hogy tegyenek le koncepciót a továbbiakra, különös tekintettel arra, hogy mi az, amiben változtatni szükséges jobb eredmény eléréshez. A létszám megvan, 11 iskolaköteles gyermek lesz a következő tanévre az óvodában. Ez jó kiindulási pont, hiszen pedagógiai szempontból első évben a helyi környezet az elsődleges a kisiskolás gyermekeknek. Keresem a lehetséges igazgató személyét, ebben pozitív kilátások vannak. Nehéz a feladat, és csak egy lehetőségünk van újraindítani. Ezért erős összefogás és mindenki részéről támogatás szükséges. Még novemberben szükséges összehívni egy szülői fórumot a szendehelyi iskola vezetéséig, valamint a helyi óvodavezető bevonásával, ahová a leendő új elsősök szüleit, valamint a felsőbb osztályos, de helyben lakó iskolások szüleit is elhívánk. Elhívtam a hivatalba egy könyvvizsgálót és a könyvelőnket, akik között egyeztetés indult, melynek célja az elmúlt időszak működésének átvilágítása, kiemelten a pályázatok, beruházások tekintetében, valamint a pénzügyi helyzet feltérképezésére.

A MÁV területek átadásával kapcsolatban a kapott információk szerint a MÁV intézi az átadáshoz szükséges földmérést és a szerződés előkészítését. Ennek megerősítéséhez felveszem a kapcsolatot az átadáskor kapott elérhetőségeken Mácza Zsuzsannával. A fénysorompó elektronikai vezérlése már kihelyezve, jelenleg bérleti szerződés biztosítja a hozzáférést a területhez.

A Szellemház tulajdonosaival egyeztetni szükséges a víz és csatorna hozzájárulás miatt.

A jegyző válaszolt arra a kérdésre, hogy mire vonatkozik a MÁV-val jelenleg megkötött szerződés, megerősítette, hogy a telefonszám közlésre került.

1./ Téli felkészülés, hóeltakarításra, csúszásmentesítésre szerződéskötés

Előadó: German József polgármester

A napirenddel kapcsolatban a polgármester beszámolt arról, hogy felkereste a faluszövetkezetet, ahol úgy nyilatkoztak, hogy nem kívánják végezni a hóeltakarítást. Ezért Ősz Bélával indult egyeztetés, ahol született egy szerződéstervezet. A tervezet lényegi pontjait az alpolgármester ismertette.

A testület ezután egyhangúlag (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta az ismertetett javaslatot, és az alábbi határozat született.

87/2019.(XI.11.) számú képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a DELTAVOX Bt-vel kötendő megállapodás lényegi pontjait. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a hóeltakarításra és síkosságmentesítésre vonatkozó szerződést írja alá, és annak betartásáról gondoskodjon.

Határidő: 2019. november 25. és folyamatos

Felelős: polgármester

2./ Új telkek közművesítési ügyének áttekintése

Előadó: German József polgármester

A napirend keretében a polgármester elmondta, hogy a DMRV-vel egyeztetés történt az aktuális helyzetről, melyről egy emlékeztető is készült, amelyek a képviselő-testület részletesen áttekintett.

A képviselő-testület véleménye szerint még nem szükséges a várható csúszás miatt a meglévő szerződések módosítása.

A polgármester elmondta, hogy a tervezett anyagleltárhoz műszaki ellenőr bevonása szükséges, Less Krisztián cégével között szerződést az önkormányzat, akit a következő testületi ülésre a jegyző javasolt elhívni. Elhangzott, hogy a műszaki ellenőr részére szükséges elküldeni a Márkószoft Kft-vel kapcsolatos szennyvízátemelő-irányítástechnikai szerződést.

A képviselő-testület ezután, egyhangúlag (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza.

88/2019.(XI.11.) számú képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Márkószoft Kft. villamos berendezésre és irányítástechnikára vonatkozó 5.498.800 Ft összegű ajánlatát abban az esetben fogadja el, ha azt a műszaki ellenőr támogatja.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a kérdésben a műszaki ellenőrrel egyeztessen, és amennyiben szükséges, a szerződést írja alá.

Határidő: 2019.11.30.

Felelős: polgármester

A napirend keretében szó esett arról, hogy az út kivitelezését is el kell kezdeni előkészíteni. A jegyző elmondta, hogy a telkek csapadékvízvezetésére van terv és engedély, is, de költség erre nem volt tervezve.

German József polgármester:

Január óta várjuk a földmérő Dombai Gábor részéről egy vázrajz megküldését. Írásos felhívást kell küldenünk a részére, hogy november 15-ig kérjük a vázrajzot, ellenkező esetben mást kell megbízni.

A 2-es út melletti plakáton a telefonszám átírását megrendeltük a Front grafikától, véleményem szerint a vállalkozó magas áron és hosszúútfutási idővel dolgozik, hasonló munkák felmerülése esetén más vállalkozótól is szükséges ajánlatot kérnünk.

A jegyző kérdezte, hogy a telkek ára mi legyen a jövőben.

A képviselőtestület egyetértett abban, hogy az esetleges érdeklődők részére változatlanul 2600 FT + ÁFA összegben kerüljenek az árak közlésre. Elhangzott, hogy fontos, és szükséges a még értékesíthető telkek intenzívebb hirdetése, reklámozása.

German József polgármester:

A magántulajdonosok telkei közműfejlesztési díjának befizetésére nagyon kevesen jelezték eddig befizetési szándékukat, ez a tervezett kalkulációkat rontja.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Javasolom, hogy a DMRV adja írásba, hogy aki nem fizetett az nem köthet rá.

8 óra 56 perckor megérkezik Árpás Károly érdeklődő.

Székely András alpolgármester:

A beruházási számla jelenleg 5millió Ft mínuszban van, mely összeg a korábbi döntés alapján az új műfüves pályára lett fordítva, hogy az új pálya elkészülhessen megfelelő minőségben. Ezt az összeget folyó költségvetésből lesz szükséges majd pótolni.

3./ Templomkert ügyében vagyonkezelési szerződés egyeztetése

Előadó: Somlói Zsolt képviselő

A napirend keretében Somlói Zsolt képviselő részletesen ismertette a testülettel a szerződés tervezetét.

Elmondta, hogy az Atya kiegészítésként kérte, hogy bármilyen építmény, szobor, emlékmű elhelyezése csak az egyház képviselőjének írásos jóváhagyásával történhet. A tervezet szerint a karbantartás, megóvás, kertrendezés feladatait az önkormányzatnak kell majd biztosítani.

Felmerült, hogy a szerződésben szereplő terület valószínűleg nem jó, ezért annak pontosítása szükséges a Kaszmánnánál lévő rajzok szerint.

A feladattal a testület megbízta Somlói Zsolt képviselőt. A jóváhagyást a testület elnapolta, és kérte a képviselőt, hogy a pontosítások után újra kerüljön a testület elé az ügy.

9 óra 10 perckor Sággy Krisztián távozott az ülésről.

4./ Közös önkormányzati hivatal ügyében tájékoztatás

Előadó: Árpásné Schlenk Judit jegyző

German József polgármester:

A nógrádi polgármester már jelezte, hogy azt szeretnék, ha a jövőben Nógrád lenne székhely.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Az Mötvszerint 2000 lakos alatt csatlakozni szükséges más Önkormányzathoz. 15 éve közösen történik a hivatali feladatok ellátása Berkenye székhellyel, Nógrádi kirendeltséggel. A választás után 60 napon belül kell döntenie a továbbiakról, a változás január 1-től lép életbe. A jelenlegi megállapodás 2013-tól él.

A finanszírozás szerint az állami támogatást a székhely kapja központi képlet alapján – csak a közös hivatalra lehet költeni (34,9m Ft volt 2019-ben). Ez jelenleg főként személyi kiadásokra fordítódik (bérek, és kapcsolódó tevékenységek (oktatás, kiküldetés, cafetéria,). A megállapodás szerint az épületfenntartás és hivatalsegéd költségeit az önkormányzatok viselik, az informatikai eszközök is mindenkinek saját tulajdonát képezik.

A dolgozók mindkét helyen helyben dolgoznak, a hivatal pénztára Berkenyén van, Berkenyére vonatkozóan a könyvelési díjat a közös hivatal fizeti, a könyvelő csak kész anyagot dolgoz fel, melyet helyben elő kell készíteni.

Felmerült, hogy a polgármesterek között további egyeztetés szükséges, majd a november 25-i testületi ülésre kerüljön meghívásra a nógrádi polgármester a megállapodás áttekintése és a közös álláspon kialakítása érdekében

A testület a javaslattal egyhangúlag egyetértett.

5./ SZIP projekt jelentkezés

Előadó: Székely András alpolgármester

Székely András alpolgármester:

Az Európai Unió Digitális Menetrendjével összhangban kormányzati célkitűzés, hogy 2020-ra minden háztartás számára elérhető legyen nagysebességű interneteléshez való hozzáférés lehetősége. Ennek érdekében került létrehozásra a Szupergyors Internet Program (SZIP).

A hálózatfejlesztés eredményes végrehajtása érdekében a kormány a lakosság és a települési vezetők közreműködését is kérte, melynek keretében adategyeztetés indult a szélessávú internettel nem lefedett címek feltérképezésére.

A projekt a Kormányzati Informatikai Fejlesztési Ügynökség (KIFÜ) gondozásában kerül megvalósításra. Az illetékes Felügyelő Mérnökökkel történt egyeztetés alapján első lépéseként a lakosság felé kezdeményeztünk egy információgyűjtést, melynek célja, hogy 2019. november 15-ig jelzésre kerüljenek a szélessávú internettel nem lefedett címek (nem lefedett címnek azt tekintik, ahol igény esetén nem áll rendelkezésre legalább 30Mbps névleges letöltésű sebességű internet egyetlen szolgáltatónál sem).

Az alpolgármester az elmondottak alapján javaslatot tett a megírandó levél tartalmára, és kérte, hogy a képviselőtestület erről hozzon határozatot.

A javaslattal a képviselő-testület egyhangúlag egyetértett, és (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozat született.

89/2019.(XI.11.) számú képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szupergyors Internet Programmal kapcsolatban felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kormányzati Informatikai Fejlesztési Ügynökségnek az előterjesztésben foglaltak szerinti levelet küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ Különfélék

Előadó: German József polgármester

Árpásné Schlenk Judit jegyző

Falukarácsonnyal kapcsolatban Molnár Gábor képviselő jelezte, hogy igény esetén tud karácsonyfát adni. A képviselők megbeszéltek, hogy szükséges lesz az Önkormányzat előtti fák feldíszítése, illetve kérdés, hogy a világító díszeket ki rakja majd fel, eddig a Faluszövetkezet oldotta meg. November utolsó hetében fel kell majd rakni.

Célként megfogalmazódott, hogy legyenek közösségi kezdeményezések pl. lakóházak feldíszítése, hogy a következő években legyen szép a falukép.

German József polgármester:

Korábbi lakossági fórumon felmerült, hogy igény lenne polgárőrség alakítására. Ehhez támogatást kapunk Fialka György közvetítésével Dr. Túrós Andrásától. Amint megérkeznek a szükséges feladatokról az információk, megkezdjük az alakítást.

A Kultúrház felújítását Susek Béla fejezi be, tervek szerint november 11-12-én. Műanyag párkányok készülnek az új ablakokhoz. Ennek kapcsán még kb. 150-200e Ft költség várható. Jelezték, hogy az egyik konvektor nem működik – keressük helyi gázszerelő segítséget a megoldásban. Terveink szerint ifjúsági klub kerülne létrehozásra a kis helységben. Utána kell nézni, hogy internet elérést WIFI-vel tudjunk biztosítani.

A Mindenszentek ünnepe rendben lezajlott, a temető kerítésének festése elkészült.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

A nyáron szakvélemény készült több fáról, a szakértői vélemény szerint 1 fa csonkolása, és 1 fa kivágása szükséges. Az orvosi rendelő mellett az egyik fenyőt ki kell vágni, mert veszélyes, a bolt előtti fa lombkoronáját 30 %-kal csökkenteni kell, mert a gyökér rész eltömítette a csapadékvíz-elvezető rendszert, így több gyökér elvágásra került. A temetőben megvizsgált 3 fenyő egészséges, azokról csak a száraz gallyakat kell levágni, és szükség esetén felnyesni.

Kérem a képviselőket, hozzanak döntést a fák csonkolása és kivágása ügyében, hiszen azt ilyenkor kell megtenni. Természetesen gondoskodni kell pótlásként újabb fák ültetéséről is. A határozat meghozatala azért szükséges, hogy a polgármester a munkálatokat meg tudja rendelni.

Felvetődött, hogy a településen lakó Kucsera Imre vállal ilyen munkákat, és tőle meg lehetne rendelni hogy ezt végezze el.

A képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetértett, és (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozat született.

90/2019.(XI.11.) számú képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szakértői szakvélemény alapján elrendeli a bolt előtt lévő fa lombkoronájának 30 %-kal történő lecsökkentését, valamint az orvosi rendelő mellett található egyik veszélyes fenyőfa kivágását.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a munkát rendelje meg, és annak kifizetéséről gondoskodjon.

Felkéri továbbá, hogy a kivágott fa pótlására közterületen ültessen fát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Tájékoztatást kaptunk arról, hogy hiánypótlási céllal új határozat kell hozni a bölcsődével kapcsolatos projektről, mely tartalmazza az önerő mértékét és több pontosítást. Javaslom, hogy a közbeszerzés során hozott 41/2019.(VII.01.) számú határozatunkat egészítsük ki a szükséges tartalommal.

A képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetértett, és (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza.

91/2019.(XI.11.) számú képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bölcsőde közbeszerzéséről szóló 41/2019.(VII.01.) számú határozatát az alábbiakkal egészíti ki.

- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe:
2641 Berkenye, Kossuth utca 51.
- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: hrsz 137.
- A felhívás száma: TOP-1.4.1-16
- A projekt összes költsége: 55 015 927 Ft
- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható (elszámolható költséget): 54 532 706 Ft
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő: 483 221 Ft
- A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege: 54 532 706 Ft

A testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

A polgármesteri hivatal épületének felújításával kapcsolatos pályázat ügyében többször jött hiánypótlás, melyben anyagok beküldésére szólítanak fel. Az ezzel kapcsolatos adatokat a projekt előkészítője és a projekt menedzsere, vagyis Gacs Mátyás és Csillag Mónika ismeri, tehát őket kellene ösztönözni és megbeszélni velük, hogy küldjék be a megfelelő iratokat, adatokat, hogy az ügyben ne jöjjön több hiánypótlási felhívás.

A polgármester ígéretet tett arra vonatkozóan, hogy az ügy megoldása érdekében felveszi a kapcsolatot a két megnevezett személlyel.

A napirend keretében szó esett a pénzügyi nehézségekről, a bizonytalan pénzügyi helyzetről, esetlegesen könyvvizsgáló alkalmazásáról.

Molnár Gábor felvetette, hogy a vasútnál lévő köveket elszállították hétvégén más helyszínre, a régi alpolgármestertől kapott tájékoztatás szerint a kövek a Faluszövetkezet tulajdonában vannak.

A képviselő javaslatot tett arra, hogy a több helyen a közterületen raklapon lévő köveket leltározni kellene, és lehetőség szerint egy helyre rakni.

Javasolta, hogy több úton kátyúzás szükséges, erre ajánlatot kér be a Váci Útépítő Kft-től.

A napirend keretében a polgármester elmondta, hogy a rózsák visszavágása szükséges. A jegyző pedig megemlítette, hogy a szökőkutat és a templomnál lévő sváb házaspárt fóliával le kell takarni.

A polgármester beszámolt a Magyar Falu pályázatok elbírálásáról.

German József polgármester:

Az Óvoda felújítás és a Panoráma utcai pályázat tartaléklistára került. A Temető kerítés és urnafal kialakításra megnyertük a kért összeget. A következő héten a testület egyeztet az alábbi ügyekben. Nemzetiségi önkormányzattal közös megbeszélés, zöld híd társulási ülés előkészítése, karácsonyi előkészületek, SzMSz áttekintése, Less Krisztiánnal egyeztetés.

Mivel a napirend keretében több kérdés nem érkezett az ülést a polgármester 10 óra 53 perckor berekesztette.

Kmf.

German József
polgármester

Árpásné Schlenk Judit
jegyző