

ÉPÍTTETŐ: KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT BERKENYE
2641 BERKENYE, KOSSUTH U. 20.

ÉPÍTÉS HELYE: 2641 BERKENYE, KOSSUTH U. 38.
HRSZ.: 64

FELELŐS TERVEZŐ: SZESZTAY DOMOKOS
okl. építészmérnök (É 01-2108)
2621 Verőce, Karinthy F. u. 10.
Tel.:06-20-9745828
06-27-350465

TERVEZŐ:
VARGA JÁNOS
okl. magasépítő üzem mérnök (É3 12-0112)
2643 Diósjenő, Börzsönyi u. 3.
Tel.:06-20-3208634

Diósjenő, 2017. november

Tartalomjegyzék

Címlap
Tartalomjegyzék
Tervezési feladat
Műszaki leírás
Épületszerkezetek
Környezetvédelmi tervfejezet
Épület kockázati osztálya
Nyilatkozatok
Adatlapok
Tervanyag

E0	Tervezett helyszínrajz	M=1:250
E1	Tervezett földszinti alaprajz	M=1:50
E2	Tervezett A-A metszet	M=1:50
E3	Tervezett B-B metszet	M=1:50
E5	Tervezett Déli homlokzat	M=1:50
E6	Tervezett Nyugati homlokzat	M=1:50
E7	Tervezett Északi homlokzat	M=1:50
E8	Tervezett Keleti homlokzat	M=1:50

Tervezési feladat

A megrendelő igényei szerint a fent említett címen, orvosi rendelő akadálymentesítésének és bővítésének a kiviteli tervdokumentáció elkészítésére kaptam felkérést.

Az előzőleges egyeztetések szerint a meglévő földszinti beépítésű épületet kívánjuk akadálymentesíteni és bővíteni a község településrendezési terveinek megfelelően.

A tervezett bővítés során az épületben két háziorvosi rendelő kialakítását tervezzük, Az ingatlan víz, illetve elektromos áram, valamint csatorna és gáz közművekkel ellátott, az építési terület kiépített szilárd burkolatú útról megközelíthető, a keletkező csapadékvíz elvezetése a területen belül szikkasztással megoldott.

Építtető helyiség-igénye megkívánta a többszintes elrendezést.

A tervezés során fontos volt, hogy a szomszédos telkektől a kívánt távolságokat úgy tartsuk meg, hogy azok sem az építtető, sem a szomszédok telekhasználati értékét, ne csökkentsék. A tervezett beépítési méretekkel, a szomszédos telkek semmilyen mértékben nem lesznek korlátozva, azok használata, illetőleg beépítési tervezhetősége semmiféle hátrányt nem szenved.

A tervezett épület szerkezetét tekintve, az építtető több építési rendszert is áttanulmányozva úgy döntött, hogy a ma már hagyományosnak nevezhető Porothersm rendszerrel kívánja megvalósítani a tervezett épületet. A tervezett rendszer kimagaslóan jó műszaki paraméterei - melyeket a teljesítmény jellemzők között részletesen leírnak – felépítése, és csomóponti kapcsolatai rendkívül stabil épületet eredményeznek,

A szeizmikus mozgások vizsgálata során is az egyik legbiztonságosabb európai rendszernek tekinthető.

A tervezett épület környezetbe illő, a bővítés hagyományos építőanyagokból épül meg (vasbeton alap, Porothersm téglafalazat, ácsolt, szegezett tetőszerkezet, cserépfedés).

Az épület Berkenye belterületén, a Kossuth utcában tervezett.

Az építési telek alapterülete 376 m².

Az épület az alaprajzokon jelölt módon kerül kialakításra. Az épület egy tömböt alkot, a homlokzati falfelületek egyszerű kialakításúak.

A beépítés az övezetre előírt mutatókat biztosítja, a tervezett beépítettség 36,26 % 136,36 m²), a tervezett építménymagasság 3,5 m, a zöldfelületi mutató 64,19 % (134,61m²).

A tervezett épület rendeltetésszerű használatához parkolóhelyek (6db) kialakítása tervezett az ingatlan előtti közterületen, továbbá 1 db akadálymentes parkoló kialakítása tervezett telken belül.

A telek közműbekötései: víz, villany, szennyvízcsatorna, gáz

A csapadékvíz a telekre visszavezetve, elszikkasztva.

A tervezett épület leírása:

Az épület Berkenye belterületén a Kossuth utca 38. szám alatti ingatlanon fog megvalósulni.

Az épületben háziorvosi betegellátás fog üzemelni.

Mindkét rendelőhöz külön adminisztrációs helyiség tartozik.

Az épületben kialakításra kerül akadálymentes-női wc., különálló férfi wc. helyiség is, az épület mozgáskorlátozott személyek részére rámpán keresztül közelíthető meg.

Az itt dolgozók számára öltöző és külön zuhanyzó, valamint pihenő helyiség biztosított.

Az épületben beépítésre kerülő nyílászárók korszerű, hőszigetelt üvegezésű műanyag szerkezetek, a lábazaton kisméretű bontott téglalábazatburkolat készül, a homlokzati felületek Terranova nemesvakolattal készülnek fehér színben, a tetőszerkezet burkolata cserépfedéssel tervezett.

Az építményben vízvételi helyek, falikutak biztosítottak, takarítószer tároló kialakításra került.

Az így kialakuló épülettömeget oromzatos kontyvető idomokkal fedjük le.

Az épületben a helyiségek természetes szellőzése nyílászárókon keresztül megoldott, ezen felül a mosdók helyiségeiben villanykapcsolóról működtetett egyedi ventilátoros elszívást tervezünk.

Diósjenő, 2017. november

Műszaki leírás

Építési engedély köteles építési tevékenységek építményértéke:

1. melléklet:

Épületrész	Alapterület	Egységár	Építményrész értéke
Földszint:	42,20 m ²	140.000 Ft/m ² (1. pont)	5.908.000 Ft
Térburkolat, parkoló	49,03 m ²	40.000 Ft/m ² (6. pont)	1.961.200 Ft

Összesen: **7.869.200 Ft**

A beépítés adatai:

Építés helye:	Berkenye Kossuth u. 38.
Rendeltetése:	orvosi rendelő
Helyrajzi szám:	64
Telek összterület:	376 m²
Beépítési mód	oldalhatáron álló
Tervezett beépítés	136,36 m²
Tervezett beépítettség	36,26%
Tervezett építménymagasság:	3,5 m (185,97m²/53,26m=3,5m)
Tervezett zöldfelület	134,61 m²
Tervezett zöldfelületi arány	64,19%

Meglévő épület bruttó: 87,88 m²

Meglévő épület nettó: 66,75 m²

Általános adatok:

Tervezett szintek száma:	földszint,
Földszinti padlóvonal:	± 0,00 m
Földszinti belmagasság:	2,70 m
Födém padlóvonal:	+ 3,12 m
Emeleti belmagasság:	2,50 m
Gerincvonal:	+ 7,26 m
Ereszvonal:	+ 2,67 m

Meglévő épület:

	összesen:	16,72 m²
<u>Földszint:</u>		
1. váróterem	kerámia	15,75 m ²
2. rendelő	kerámia	18,04 m ²
3. üzlet	kerámia	18,26 m ²
4. wc.	kerámia	8,96 m ²
5. közl.	kerámia	2,33 m ²
6. tároló	kerámia	3,41 m ²
	összesen:	66,75 m²

Tervezett épület:

<u>Földszint:</u>		
7. váróterem	kerámia	20,68 m ²
8. rendelő	kerámia	18,04 m ²
9. rendelő	kerámia	18,29 m ²
10. am.+női wc.	kerámia	4,20 m ²
11. férfi wc.	kerámia	3,51 m ²
12. pihenő	kerámia	3,00 m ²
13. takarítószer tár.	Kerámia	1,01 m ²
14. raktár	kerámia	2,30 m ²
15. hulladék tároló	kerámia	1,00 m ²
16. szennyves tároló	kerámia	1,00 m ²
17. öltöző	kerámia	4,92 m ²
18. zuhanyzó	kerámia	3,81 m ²
19. adminisztráció	kerámia	12,09 m ²
20. adminisztráció	kerámia	12,24 m ²
	összesen:	106,09 m²

Diósjenő, 2017. november

VARGA JÁNOS
okl. magasepítő üzemmmérnök
(É3 12-0112)

☒2643 Diósjenő, Börzsönyi u. 3. ☎ (35) 364-077, (20) 320-8634

Épületszerkezetek

ALAPOZÁS:

A meglévő épület és a tervezett hozzáépítés is sávalapozással tervezett. Valamennyi alaptest alapozási síkját a teherhordó talajon kell felvenni, valamint mindenhol a fagyhatárig (rendezett terepszinttől min. 80 cm) le kell menni az alapsíkkal. A padló szerkezetek alatt 15 cm kavicssterítés szükséges. A kavicssterítést és az alatta lévő talajrétegeket gondosan tömöríteni kell. Az alaptestek szélessége 50 cm. Az alaptesteket talpgerenda jelleggel vasalni szükséges. A vasalást az alaptestek felső harmadában kell elhelyezni. Az alkalmazandó vasalás 2×3 db Ø12 hosszvasalás Ø8/300 kengyelezéssel. Az alapozást feltöltésre, átázott, fellazult talajra tenni tilos.

Az alkalmazandó beton minősége C25/30- XC2-24-F2 , a betonacél B500A.

ALJZATOK:

A tömörített kavicságy fölött 10 cm szerkezeti vastagságú vasalt aljzat tervezett, mely az alaptestre épített lábazati falra ül föl. A vasalt aljzatot a lábazati falba betonacél tüskékkel be kell kötni. A vasalt aljzatba Ø8/150×150 hegesztett hálót kell elhelyezni. A burkolatot hordozó aljzat ugyanezen minőség.

Az alkalmazott beton minősége C25/30- XC2-16-F2 , a betonacél hálók B500A.

VÍZSZIGETELÉS: a vízszintes felületeken hagyományos, kétrétegű talajnedvesség elleni VILLOX O-V 4 T/K szigetelés készül. A függőleges talajnedvesség elleni szigetelés 12 cm vastag kisméretű téglából épített szigetelést tartó falra kerül.

A VILLOX O-V 4 T/K szigetelés üvegfátyol hordozórétegű oxidált bitumenes lemez, finom homokhintésű felső felülettel, alsó felületen polietilén fólia kasírozással.

VILLOX O-V 4 T/K teljesítmény jellemzői

VILLAS		MŰSZAKI ADATOK			
Termék cikkszám, megnevezése és rövid leírása	52151	O-V 4 T/K			
Bitumenes lemez tetők vízszigetelésére, többretegű rendszerben, alátét és közbelső lemez.		EN 13707:2004 szerint			
Bitumenes vízszigetelő lemez talajnedvesség elleni szigetelésre, több rétegben		EN 13969:2004 szerint			
oxidált bitumennel üvegfátyol hordozón					
A termék jellemző adatai	Mérték- egység	Érték		Vizsgálati módszer	
Látható hibák	-	hibamentes		EN 1850-1	
Tekercs hossz, minimum	mm	9900		EN 1848-1	
Tekercs szélesség, minimum	mm	995			
Egyenesség, (kardosság) 10 m-ként	mm	<20		EN 1848-1	
Felületegységre eső tömeg	kg/m ²	nincs meghatározva		EN 1849-1:2000	
Vastagság	mm	4,0 ± 5 %			
Vizzáróság 2 kPa/24h	-	megfelel		EN-1928:2000	
Vizzáróság mesterséges öregítést követően	-	megfelel		EN 1296; EN 1928:2000	
Vizzáróság folyékony vegyszer expozíció után	-	megfelel		EN 1847; EN 1928:2000	
Vizzáróság kis hőmérsékleten való nyújtást követően		Nem követelmény		EN 13897	
Viselkedés külső tűz hatására		B _{ROOF} (t1)		EN 13501-5	
Tűzveszélyesség	-	E		EN 13501-1	
Átlapolások lefejtési ellenállása	Y N/50 mm	Nem követelmény		EN 12316-1	
Átlapolások nyíró-tapadó szilárdsága	f _{td} N/50 mm	Nem követelmény		EN-12317-1	
Relatív páradiffúziós ellenállási szám [μ]	-	20000		EN-1931	
Húzószilárdság, szakítóerő (hossz és keresztirányban)	f _{td} ⇒ N/50 mm	250 ± 50	150 ± 50	EN 12311-1	
Szakadási nyúlás	%	> 2	> 2		
Ellenállás ütéssel szemben	mm	>40		EN 12691	
Ellenállás statikus terheléssel szemben	kg	<10		EN 12730:2001	
Továbbszakítási ellenállás szegszárral (hossz és keresztirányban)	f _{td} ⇒ N/50 mm	100 ± 10	100 ± 10	EN 12310-1	
Gyökérzet behatolásával szembeni ellenállás		Nem követelmény		EN 13948	
Mérettartósság (hossz és keresztirányban)	%	Nem követelmény		EN 1107-1	
Alaktartósság (Csak fémfóliával bevont hordozónál)	mm	Nem követelmény		EN 1108	
Hideghajlíthatóság, minimum	°C	0		EN 1109	
Hőállóság, maximum	°C	70		EN 1110	
Tartós hideghajlíthatóság, minimum	°C	Nem követelmény		EN 1296	
Tartós hőállóság, maximum	°C	Nem követelmény		EN 1296	
Veszélyes anyagtartalom	-	mentes		-	

TEHERHORDÓ FALAK:

A tervezett homlokzati falak POROTHERM 38 HS Profi Dryfix falazóelemekből falazva készülnek.

A lábazati falak Zs-30 (LEIER) zsaluköböl készülnek betonnal kiöntve betonacélokkal megerősítve, az alkalmazott beton minősége C25/30-~~XC2~~-16-F2, a betonacél minősége B500A.

A meglévő épület felmenő teherhordó falazatai 45 cm-es szerkezeti vastagsággal készültek habarcsba falazva, a belső tartófalak meglévő szerkezetek 30 cm vastagságban készültek.

Porotherm 38 HS Profi Dryfix falazat teljesítmény jellemzői:

- egykomponensű, nedvességre keményedő poliuretánhabbal ragasztott csiszolt téglafalazat
- hőátbocsátási tényező, vakolatlan falra: $0,34 \text{ W/m}^2\text{K}$
- nyomószilárdság karakterisztikus értéke: $1,70 \text{ N/mm}^2$
- léghanggátlás, 15-15 mm mészcement vakolattal: 40 dB
- tűzállósági határértéke, 10-10 mm vakolattal: REI 180
- tűzvédelmi osztály: A1

Zs-30 Közönséges és könnyűbeton zsaluzóelemek (LEIER) teljesítmény jellemzői:

- nedvesség okozta alakváltozás: NPD
- páradiffúziós ellenállás: $\mu = 5/15$
- belső borda hajlítószilárdsága: $\geq 0,25 \text{ N/mm}^2$
- külső borda hajlítószilárdsága: $\geq 2,50 \text{ N/mm}^2$
- hővezetési ellenállás: NPD
- fagyállóság: nem védett helyen nem alkalmazható
- tűzvédelmi osztály: A1

VÁLASZFALAK:

A tervezett új válaszfalak Porotherm 10 cm vastag válaszfalelemekből készülnek,
A válaszfalakat a födémhez ki kell ékelni.

Porotherm 10 N+F Profi Dryfix falazat teljesítmény jellemzői:

- egykomponensű, nedvességre keményedő poliuretánhabbal ragasztott csiszolt téglafalazat
- hőátbocsátási tényező: NPD
- nyomószilárdság karakterisztikus értéke: NPD
- léghanggátlás, 15-15 mm mészcement vakolattal: 40 dB
- tűzállósági határértéke, 12-12 mm vakolattal: EI 90
- tűzvédelmi osztály: A1

VÍZSZINTES TEHERHORDÓ SZERKEZETEK, KOSZORÚ:

koszorú:

Az épület felett monolit vasbeton koszorú készül C25/30-XC1-16-F2 minőségben
4 db $\varnothing 10$ -es B60.40-es hosszbetettel, 30 cm-ként elhelyezett $\varnothing 6/25$ -ös B38.24-es
kengyelezéssel, 5 cm vastag Heratekta típusú kiegészítő hőszigeteléssel.
A koszorú betonminősége C25/30-XC1-16-F2, a betonacél B500A.

Födém:

A meglévő épület felett borított gerendafödém készült, míg a tervezett bővítés felett Porotherm előfeszített vb. födémgerendás födém készül 45 cm-es tengelytávolsággal szimplán kiosztva, Porotherm béléstartestekkel, min. 4 cm felbetonnal.

Nyílásáthidalók:

A nyílások felett Porotherm rendszerű nyílásáthidalók, helyenként monolit vasbeton szerkezetek kerülnek beépítésre. Az áthidalások 2,00 m szabad nyílásig előre gyártott elemekkel készülnek ráfalazással, külső hőszigeteléssel.

A monolit áthidalásnál a beton minősége C25/30-XC2-16-F2, a betonacélé B500A

Porotherm A-10 áthidaló teljesítmény jellemzői

-felületsúly: 212 kg/m²

-tartósság:

kerámiaköpeny EN 771-1 szerint

beton EN 206-1 szerint

Feszítőhuzal MSZ 5720 szerint

Betonfedés EN 845-2, C.3 táblázat alapján

Hővezetési ellenállás: 0,727 W/mK

Fagyállóság: nem fagyálló

Tűzállósági határérték: R120

kezdeti vízfelvétel: NPD

Páradiffúziós ellenállási szám: $\mu = 50/150$

Teljesítménynyilatkozat

Száma: 001-400-625460SPHW3101

Porotherm Födémgerenda

Kerámiaköpenyes előfeszített vabeton födémgerenda MSZ EN 15037-1 szerint

(1) A terméktípus egyedi azonosító kódja a **Teljesítménynyilatkozat száma**.

(2) Sorozatszám: -

(3) Rendeltetése födém szerkezetekben:

Védett, helyszíni felbetonnal készülő gerendás-bélesteles födémek teherhordó gerendájaként.

(6) Az építési termék teljesítménye állandóságának értékelésére és ellenőrzésére szolgáló, az V. melléklet szerinti rendszer: **2+ rendszer**

(7) A bejegyzett tanúsító szervezet azonosító száma:

TSUS, azonosító szám 1301

elvégezte

(i) a gyártó üzem, illetve a gyártásközi folyamat és termékellenőrzési rendszer kezdeti vizsgálatát,

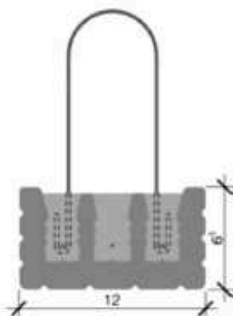
(ii) a gyártásközi folyamat és termékellenőrzési rendszert folyamatosan felügyeli, vizsgálja és értékeli;

a következő számon tanúsítványt állított ki: **1301-CPD-0657**.

(9) Nyilatkozat szerinti teljesítmény:

Gerenda

Gerenda hossza	Feszítő- tömege	Kengyelek huzalok	Kengyelek száma	Keresztmetszet		Gerenda felfekvés	Gerenda tömeg
l	m	száma	száma	széless.	magass.	-	m
[mm]	[kg]	[-]	[-]	[mm]	[mm]	[mm]	[kg/m]
1750	29	6	6	120	65	≥ 120	16,5
2000	33	6	6				
2250	37	6	7				
2500	41	6	7				
2750	45	6	7				
3000	50	6	7				
3250	54	7	7				
3500	58	8	7				
3750	62	9	9				
4000	66	10	9				
4250	70	12	9				
4500	74	13	9				
4750	78	14	11				
5000	83	16	12				
5250	87	17	12				
5500	91	17	14				
5750	95	19	14				
6000	99	19	12				
6250	103	19	15				
6500	107	19	14				
6750	111	19	14				
7000	116	19	16				
7250	120	19	16				
-	-	-	-				



Tűzállóság

REI 120 (vakolattal)

IBS 09042319/2009

Mechanikai szilárdság

Lásd Alkalmazási és terv. útmutató

BTI 22096/2011

Hő- és hangszigetelés

Lásd Alkalmazási és terv. útmutató

ÉMI

Kerámiaköpeny, EN 771-1 szerint

Keresztmetszet		l	ρ	f _b
b	h			
[mm]	[mm]	[mm]	[kg/m³]	[N/mm²]
120	65	260	1800	40

Beton, EN 206-1 szerint

Nyomószilárdsági osztály		Nyomószilárdság	
p		f _{ck,gyt}	f _{ck,cube}
[-]		[kg/m³]	[N/mm²]
C30/37		> 2000	30
			37

Feszítőhuzal, ÖNORM B 4758 szerint

Kereskedelmi jelölés		d	F _{p0,1}	R _m
[-]		[mm]	[kN]	[MPa]
Y1960C		2,5	8,47	1960

Kengyelvas, MSZ 982 szerint

Kereskedelmi jelölés		d	f _{p0,2k}	R _m
[-]		[mm]	[N/mm²]	[MPa]
BHS 55.50 sima		4,2	500	560

Tartósság

Feszítőhuzal betontakarása:

Kerámiaköpennyel / a nélkül

[mm]	[mm]
≥ 5	≥ 15

Teljesítménynyilatkozat

Száma: 001-100-626159SPHW3101

Porotherm béléstest

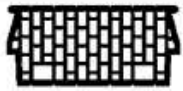
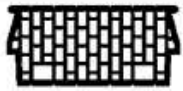
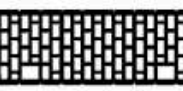
Égetett agyag béléstestek MSZ EN 15037-3 szerint



(4) Wienerberger Téglaiipari zRt.
H-1119 Budapest, Bátfai u. 34.

- (1) A terméktípus egyedi azonosító kódja a Teljesítménynyilatkozat száma.
- (3) Rendeltetése földem szerkezetekben:
Védett, helyszíni felbetonnal készülő gerendás-béléstestes földemek béléstesteként.
- (6) Az építési termék teljesítménye állandóságának értékelésére és ellenőrzésére szolgáló,
az V. melléklet szerinti rendszer: **2+ rendszer**
- (7) A bejegyzett tanúsító szervezet azonosító száma:
1415 (EMI)
elvégezte
(i) a gyártó üzem, illetve a gyártásközi folyamat és termékellenőrzési rendszer kezdeti vizsgálatát,
(ii) a gyártásközi folyamat és termékellenőrzési rendszert folyamatosan felügyeli, vizsgálja és értékeli;
a következő számon tanúsítványt állított ki: **1415-CPD-118-(C-29/2012).**

(9) Nyilatkozat szerinti teljesítmény:

	Típusa	Alak és kialakítás							Bruttó száraz testsűrűség osztály	Mechanikai ellenállóképesség	Tartósság, fagyhatással szemben:	Tűzveszélyesség (tűzvédelmi osztály)	Veszélyes anyagok
			Névleges méretek Minimum méretek és mérettűrés										
			Szélesség [mm]	Hosszúság [mm]	Magasság [mm]	Váll szélessége [mm]	Minimum méretek osztály	Mérettűrés (sz, h, m) osztály					
Porotherm 45/17	NR		365 ± 10	250 ± 10	170 ± 10	17,5 ≥ 15	N1	T1	0,7	R2	F0	A1	nincs
Porotherm 60/17	NR		515 ± 10	250 ± 10	170 ± 10	17,5 ≥ 15	N1	T1	0,7	R2	F0	A1	nincs

RÁMPA:

A rendezett udvar és az épület közti szintkülönbség áthidalására akadálymentes vasbeton rámpa készül az alaprajzon jelölt módon. A rámpakar szabad szélessége 1,50 m. A rámpa induló és érkező szintjén a kerekesszékekkel történő manőverezéshez szükséges 1,50m átmérőjű szabad terület biztosított.

A rámpák felületének kialakításánál a csúszásmentes felület és az időjárás elleni szempontok az irányadók. A tervezett rámpa mindkét oldalán kétsoros, a járófelülettől számított 0,70 m ill. 0,95 m magasságban műanyag bevonatú acél kapaszkodót kell elhelyezni.

HŐSZIGETELÉSEK: A talajjal érintkező aljzatoknál AUSTROTHERM AT-N150 típusú lépésálló hőszigetelés készül min. 5 cm vastagságban. A koszorúknál a hőhíd elkerülése érdekében 5 cm vastag HERATEKTA kiegészítő hőszigetelés készül, míg a homlokzati falak 15 cm vastag dryvit rendszerű NIKECELL Hőszigetelést kapnak. A földszint feletti fűdémszerkezet hőszigetelését 15 cm vtg. ROCKWOOL kőzetgyapot szálal hőszigetelés biztosítja.

AUSTROTHERM AT-N150 teljesítmény jellemzői:

- vastagsági tűrés: T2
- hosszúsági tűrés: L3
- szélességi tűrés: W3
- derékszögűségi tűrés:S5
- síklapúsági tűrés: P5
- méretállandóság:DS(N)5
- hajlítószilárdság: BS200
- nyomófeszültség: CS(10)150
- hővezetési tényező: 0,035 W/mK
- tűzvédelmi osztály: E

Heratekta-C3 teljesítmény jellemzői:

- teljes vastagság 5 cm
- hővezetési ellenállás: 1,10 m²K/W
- nyomószilárdság: : ≥ 50 kPa
- felületre merőleges húzószilárdság: ≥ 5 kPa
- hővezetési tényező: polisztirol hab 0,04 W/mK; fagyapot réteg 0,07 W/mK
- páradiffúziós ellenállási szám: 20
- tűzvédelmi osztály: E

Rockwool kőzetgyapot teljesítmény jellemzői:

- hangelnyelő képesség: NPD
- nyomószilárdság: : NPD
- hőszigetelő képesség: 0,037 W/mK
- tűzvédelmi osztály: A1

NIKECELL NC D (EPS 80) teljesítmény jellemzői:

Típus:	NC (EPS) 30	NC (EPS) 70	NC (EPS) 100	NC (EPS) 150	NC (EPS) 200	NC D (EPS 80)	NC L (EPS T
Színjelölés	kék	2xkék	sárga	fekete	2xfekete	piros	zöld
Hővezetési tényező: közölt: (W/mK) Λ_D	0,048	0,040	0,038	0,035	0,035	0,039	0,044
tervezési: (W/mK) Λ_U	0,049	0,041	0,039	0,035	0,035	0,040	0,044
Páradiffúziós ellenállási szám:	20-40	20-40	30-70	30-70	40-100	20-40	20-40
Nyomófeszültség: (kPa) (10% összenyomódásnál)	>30	>70	>100	>150	>200	>80	-
Dinamikai merevség:	-	-	-	-	-	-	<=30 MN/m

TETŐSZERKEZET: Hagyományos fa fedélszerkezet készül I. minőségi osztályú fából, csavarozott, szegezett kötésekkel. A beépítésre kerülő faszerkezetet beépítés előtt favédőszerrel kell kezelni.

A szaruállások távolsága 90 cm, a szarufák 7⁵/15 cm, talpszelemen keresztmetszete 15/15 cm, a fogópárok mérete 2x5x15 cm.

A faszerkezet anyagminősége Eurocode alapú MSZ EN 338 szerint C30

A beépítendő faanyagoknak az alábbi szabványokban előírt teljesítményjellemzőket kell teljesíteniük:

MSZ ISO 1030:1994, fenyő fűrészárúk, fahibák, mérési módszerek

MSZ ISO 1031:1994, fenyő fűrészárúk, fahibák, fogalom meghatározások

MSZ ISO 17300-2:1998, fenyő fűrészárúk, általános előírások szabván

TETŐFEDÉS:

Cserépfedés készül CREATON agyag tetőcserépből, a bádigos munka LINDAB anyagból tervezett.

Lindab teljesítmény jellemzői:

Mechanikai ellenállás: MSZ EN 10346:2009

Éghetőség: MSZ EN 13501-1:2007

Tartósság: MSZ EN 10143:2006 ; MSZ EN 10346:2009

Káros anyagok kibocsátása: NPd

Creton Klassik Ambiente szegmens vágású cserép teljesítmény jellemzői:

Az első típusvizsgálatát végezte: ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. (1113 Budapest, Diószegi út 37.) a 4. rendszerben. Első típusvizsgálati jegyzőkönyv száma: M-4034/2008 „Creaton Klassik” megnevezésű tetőcserép Notified body number: 1415	Harmonizált műszaki előírások		
	Alapvető tulajdonságok	Tényleges teljesítmény Creaton belső szabvány	MSZ EN: 1304:2013 követelmény
	Méretek és mérettűrések*		
	Hosszúság (mm)	380,0 ±7,6	
	Szélesség (mm)	180,0 ±3,6	
	Görbültségi együttható	≤0,8	≤1,5
	Fedési szélesség (mm)	NA	
	Fedési hosszúság (léctávolság)(mm)	145-165	
		290-330	
	Harmonizált műszaki előírás, amelynek a termék vizsgálatával igazoltan megfelel MSZ EN 1304:2013 Égetett agyag tető- és kiegészítő-cserepek, a termék fogalom-meghatározásai és jellemzői.	Víztartó képességi együttható (2. vizsgálati módszer)átlag valamennyi egyedi érték	1. level 0 0
Hajlító/ törő erő (N)		≥ 1000 N	≥ 600N
Fagyállóság		150 ciklusra fagyálló, 1. szint	
Tűzveszélyesség		A1	
A teljesítmény állandóságának értékelési és ellenőrzési rendszere: 4			
A "Creaton "Klassik Ambiente 180°380 szegmens vágású natur megnevezésű égetett agyag tetőcserép teljesítménye megfelel a fentiekben részletezett teljesítmény értékeknek. E teljesítmény nyilatkozat kiadásáért kizárólag a gyártó a felelős.			

BURKOLATOK:

kerámia lapburkolat készül az épület minden helyiségében, 10 cm saját anyagából készült lábazattal ott ahol nincsen falburkolat. A mosdókban ajtó magasságig csempe falburkolat készül, míg a külső terek fagyálló lapburkolatot ill. VIACOLOR térburkolatot kapnak.

1. Terméktípus azonosításhoz: kerámia burkolólap, szárazon sajtolt

MÁZAS FALBURKOLÓ LAP

terméktípus	névleges méret (cm)
ZPF, ZBR, ZBK, ZBE, ZBV betűjel+maximum 3 számjegy fantázianév Cavallino 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 Dolce Vita 1, 2, 3, 4 Shiraz 1, 2, 3, 4 dekorelemek fantázianévvel	15x15, 15x20, 20x20, 20x20/10x10, 20x25, 20x30, 25x33, 25x40 20x40,3 25x50,3 egyedi

2. Rendeltetése: fagyhatásnak ki nem tett belsőtéri falfelületek burkolása

3. Gyártó:

Zalakerámia Zártkörűen Működő Részvénytársaság, H-8946 Tófej, Rákóczi u. 44.

TEL: (36) 92/566-400, FAX: (36) 369-070 Info: (36) 80/34-34-34,

E-mail: info@zalakeramia.hu, web: www.zalakeramia.hu

4. A teljesítmény állandóságának értékelésére és ellenőrzésére szolgáló rendszer az V. melléklet szerint: Rendszer 4

5. Nyilatkozat szerinti teljesítmény:

alapvető tulajdonságok	teljesítmény	műszaki specifikáció
vízfelvétel	E>10%	EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
hajlítószilárdság vastagság ≥ 7,5 mm vastagság < 7,5 mm	≥ 15 N/mm ² ≥ 12 N/mm ²	EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
törőterhelés vastagság ≥ 7,5 mm vastagság < 7,5 mm	≥ 600 N ≥ 200 N	EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
tűzállóság	A1	vizsgálat nélkül, 96/603/EK
fagyállóság	nem követelmény	EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
hőlelkesállóság	megfelelő	EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
ragasztási szilárdság	cement kötéssel: 0.5 N/mm ² diszperziós ragasztóval: 1.0 N/mm ² műgyanta alapú ragasztóval: 2.0 N/mm ²	EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
csúszásgátló tulajdonság	nem követelmény	DIN 51 130, DIN 51 097
kopásállóság	nem követelmény	ISO 10545-7
tartósság	megfelelő	11/1985. (VI. 22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendelet
méret és felületi minőség	megfelelő	EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
vegyszer- és foltosodás-állóság	megfelelő	EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
veszélyes anyagok leadása - kadmium - ólom	megfelelő megfelelő	EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K

6. Az 1. pontban meghatározott termékek teljesítménye megfelel az 5. pontban nyilatkozott teljesítménynek.

7. Első típusvizsgálat: Építésiügyi Minőségellenőrző Innovációs (ÉMI) Kht., akkreditált vizsgálólaboratóriuma, 1113 Budapest Diószegi u. 37.

NAT-1-1110/2003 090/2005

8. A teljesítménynyilatkozat az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU (2011. március 9.) rendeletében meghatározott követelmények szerint került kiállításra.

1. **Terméktípus** azonosításhoz: kerámia burkolólap, szárazon sajtolt
MÁZAS BELTÉRI PADLÓBURKOLÓ LAP

terméktípus	névleges méret (cm)
ZBP, ZZP betűjel + maximum 3 számjegy	30x30 , 45x45
Fantázianév	
dekorelemek fantázianévvel	egyedi

2. **Rendeltetése:** fagyhatásnak ki nem tett belsőtéri padló és falfelületek burkolása

3. **Gyártó:**

Zalakerámia Zártkörűen Működő Részvénytársaság, H-8946 Tófej, Rákóczi u. 44.

TEL: (36) 92/566-400, FAX: (36) 369-070 Info: (36) 80/34-34-34,

E-mail: info@zalakeramia.hu, web: www.zalakeramia.hu

4. A teljesítmény állandóságának értékelésére és ellenőrzésére szolgáló **rendszer** az V. melléklet szerint: *Rendszer 4*

5. **Nyilatkozat szerinti teljesítmény:**

alapvető tulajdonságok	teljesítmény	műszaki specifikáció
vízfelvétel	E>10%	EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
hajlítószilárdság		EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
vastagság ≥ 7,5 mm	≥ 15 N/mm ²	
vastagság < 7,5 mm	≥ 12 N/mm ²	
törőterhelés		EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
vastagság ≥ 7,5 mm	≥ 600 N	
vastagság < 7,5 mm	≥ 200 N	
tűzállóság	A1	vizsgálat nélkül, 96/603/EK
fagyállóság	nem követelmény	EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
hőlkésállóság	megfelelő	EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
ragasztási szilárdság	cement kötéssel: 0.5 N/mm ² diszperziós ragasztóval: 1.0 N/mm ² műgyanta alapú ragasztóval: 2.0 N/mm ²	EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
csúszásgátló tulajdonság	NPD	DIN 51 130, DIN 51 097
kopásállóság	gyártó adja meg (PEI 3, 4, 5) csomagoláson feltüntetve	ISO 10545-7
tartósság	megfelelő	11/1985. (VI. 22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendelet
méret és felületi minőség	megfelelő	EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
vegyszer- és foltosodás-állóság	megfelelő	EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
veszélyes anyagok leadása		EN 14411: 2012 csoport BIII melléklet K
- kadmium	megfelelő	
- ólom	megfelelő	

6. Az 1. pontban meghatározott termékek teljesítménye megfelel az 5. pontban nyilatkozott teljesítménynek.

7. **Első típusvizsgálat:** Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs (ÉMI) Kht., akkreditált vizsgálólaboratóriuma, 1113 Budapest Diószegi u. 37.

NAT-1-1110/2003 090/2005

8. A teljesítménynyilatkozat az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU (2011. március 9.) rendeletében meghatározott követelmények szerint került kiállításra.

1. **Terméktípus** azonosításhoz: kerámia burkolólap, szárazon sajtolt
MÁZAS FAGYÁLLÓ PADLÓBURKOLÓ LAP

terméktípus	névleges méret (cm)
ZRF, ZZF, ZF betűjel +maximum 3 számjegy DATxxxxx Fantázianév	20x20, 30x30, 33,3x33,3
dekorelemek fantázianévvel	egyedi

2. **Rendeltetése:** külső- és belsőtéri fal- és padlófelületek burkolása

3. **Gyártó:**

Zalakerámia Zártkörűen Működő Részvénytársaság, H-8946 Tófej, Rákóczi u. 44.

TEL: (36) 92/566-400, FAX: (36) 369-070 Info: (36) 80/34-34-34,

E-mail: info@zalakeramia.hu, web: www.zalakeramia.hu

4. A teljesítmény állandóságának értékelésére és ellenőrzésére szolgáló **rendszer** az V. melléklet szerint: *Rendszer 4*

5. **Nyilatkozat szerinti teljesítmény:**

alapvető tulajdonságok	teljesítmény	műszaki specifikáció
vízfelvétel	$0,5\% < E \leq 3\%$	EN 14411: 2012 csoport B1b melléklet H
hajlítási szilárdság	$\geq 27 \text{ N/mm}^2$	EN 14411: 2012 csoport B1b melléklet H
törőterhelés vastagság $\geq 7,5 \text{ mm}$ vastagság $< 7,5 \text{ mm}$	$\geq 1100 \text{ N}$ $\geq 700 \text{ N}$	EN 14411: 2012 csoport B1b melléklet H
tűzállóság	A1	vizsgálat nélkül, 96/603/EK
fagyállóság	fagyálló	EN 14411: 2012 csoport B1b melléklet H
hőlékésállóság	megfelelő	EN 14411: 2012 csoport B1b melléklet H
ragasztási szilárdság	cement kötéssel: $0,5 \text{ N/mm}^2$ diszperziós ragasztóval: $1,0 \text{ N/mm}^2$ műgyanta alapú ragasztóval: $2,0 \text{ N/mm}^2$	EN 14411: 2012 csoport B1b melléklet H
csúszásgátló tulajdonság	NPD	DIN 51 130, DIN 51 097
kopásállóság	gyártó adja meg (PEI 3, 4, 5) csomagoláson feltüntetve	ISO 10545-7
tartósság	megfelelő	11/1985. (VI. 22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendelet
méret és felületi minőség	megfelelő	EN 14411: 2012 csoport B1b melléklet H
vegyszer- és foltosodás-állóság	megfelelő	EN 14411: 2012 csoport B1b melléklet H
veszélyes anyagok leadása - kadmium - ólom	megfelelő megfelelő	EN 14411: 2012 csoport B1b melléklet H

6. Az 1. pontban meghatározott termékek teljesítménye megfelel az 5. pontban nyilatkozott teljesítménynek.

7. **Első típusvizsgálat:** Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs (ÉMI) Kht., akkreditált vizsgálólaboratóriuma, 1113 Budapest Diószegi u. 37.

NAT-1-1110/2003 090/2005

8. A teljesítménynyilatkozat az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU (2011. március 9.) rendeletében meghatározott követelmények szerint került kiállításra.

ABeton-Viacolor térkő teljesítmény jellemzői:

Alapvető jellemzők	Teljesítmény	Harmonizált műszaki előírás
Alak- és mérelettűrés	Megfelelt	MSz EN 1338:2003
Hasítószilárdság	Megfelelt	
Kopásállóság	4 I	
Vízfelvétel	2 B	
Fagyállóság	3 D	

BELSŐ FELÜLETKÉPZÉSEK:

A belső vakolt terekben, glettelés majd csiszolást követően 2 rtg diszperziós falfestés kerül, alapesetben fehér színben. A mosdókban ajtó magasságig csempe falburkolat készül. Az esetleges fa szerkezetek lazúros felületkezelést kapnak. A beltéri és kültéri lakatos szerkezetek horganyzott kivitelűek.

Diszperzit belső falfesték teljesítmény jellemzői:

Kiadósság: 9 m²/liter

Sűrűség: 1,52 - 1,54 g/cm³

Lobbanáspont: > 150 oC Vízfelvétel:

Tűzveszélyesség: „D”

pH-érték: 8,5 – 9,5

KÜLSŐ FELÜLETKÉPZÉSEK:

A lábazati fal km. téglából készül, a homlokzati falfelületek Terranova homlokzatvakolattal készülnek (Weber. ter classic S nemesvakolat) tört fehér színben. A függő ereszcsonna és a lefolyó csövek Lindab anyagból tervezettek.

Weber. ter classic S nemesvakolat teljesítmény jellemzői:

Alapvető tulajdonságok (CR)	Teljesítmény	Harmonizált műszaki előírások
testsűrűség	≥1600 kg/m ³	MSZ EN 998-1:2011
nyomószilárdság	CS I	
tapadószilárdság / töréskép	≥ 0,15 N/mm ² / B	
kapilláris vízfelvétel	W1	
páradiffúziós tényező (μ)	≤12	
hővezetési tényező λ _{10, száraz} (P=50%)	0,80 W/mK	
Tűzvédelmi osztály	A1	

Lindab ereszcsonna és lefolyócső teljesítményjellemzői:

Alapvető tulajdonságok	Teljesítmény	Vizsgálati és egyéb szabványok
Mechanikai ellenállás	ereszcsonna és lefolyó anyaga: DX52D csatornatartó vas anyaga: S235JR csatornatartó teherbírási osztály: „H”	MSZ EN 10346:2009 MSZ EN 10C25:2005 EN 1462:2004
Éghetőség (Tűzvédelmi osztály)	ereszcsonna és lefolyó: A2-s2,d0 (Elite bevonat)	MSZ EN 13501-1:2007 +A1:2010
Méret- és alakjellemzők, geometria türesek	ereszcsonna és lefolyó osztálya: „X” szabvány előírásai szerint	MSZ EN 612:2005
Tartósság	acéllemez vastagsága: t=0,6mm (R125, R150, SRÖR87, SRÖR100) t=0,7mm (R190, SRÖR120) t=4,0mm (FRK) t=5,0mm (K07, K11, K21, K33, K40, KFL, KFK) korrózió gátló és színbevonat: Z275+35/35µm HBPE (Elite bevonat)	MSZ EN 10143:2006 MSZ EN 612:2005 MSZ EN 10346:2009
Káros anyagok kibocsátása	NPD	

ASZTALOS SZERKEZETEK:

Az épületben elhelyezett nyílászárók hőszigetelt üvegezésű műanyag szerkezetek (SALGOTHERM VEKA Softline 70 AD ablak profil), a tok és a szárny min. egy tompa és egy tömített ütközéssel záródik. A belső ajtók típus szerkezetek, (Borovi fenyő) fából készülnek küszöb nélküli kivitelben a terv szerinti méretekben, tömör vagy idompréselt mintázattal, vagy félig és mélyen üvegezett lappal.

Nyílászárók teljesítményjellemzői:

Termékjellemzők (és mértékegységeik)	Érték/adat	Vizsgálati/értékelési mód
VEKA Softline 70 AD, MD (Fensterm Brill) és VEKA Alphaline 90 MD (Fensterm Prémium) kemény PVC ablakprofilok		
Tűzvédelmi osztály (-)	E	MSZ EN ISO 11925-2: 2011 MSZ EN 13501-1: 2007+A1:2010

Borovi fenyő beltéri ajtók műszaki jellemzők:

- Alapanyaga hosszitoldott és hosszitoldás mentes (javított, nem csomómentes) lucfenyő, igény esetén hosszitoldott és hosszitoldás mentes (csomómentes, I. oszt. élf) borovi fenyő.
 - A tok, fix 12 cm-es pallótok, vakküszöbvel. Keményfa küszöb mellékelve.
 - A zár Euro-Elzett MIDI 7 normál kulcsos bevéső zár
 - Vasalat fix tokkal készülő beltéri ajtóink esetében: 3 db Otlav 16-os becsavarható ajtópánttal
 - Vasalat utólagosan beépíthető beltéri ajtóink esetében: 3 db dimenziósan állítható 4 csapos ajtópánt.
 - A beltéri ajtóhoz szállított kilincs Hoppe eloxált alumínium kilincs (pezsgő és bronz színekben)
 - A gumitömítés csak az utólagosan szerelhető beltéri ajtóknál széria tartozék.
- 18 féle színben rendelhető

AKADÁLYMENTES MOSDÓ KIALAKÍTÁSA:

Az akadálymentes mosdó helyiségében a szaniterek és egyéb felszerelések elhelyezésekor ügyelni kell a pontos vízszintes és függőleges beépítési méretekre, hogy az akadálymentes használat biztosított legyen. Az ajtók 1000/2125 mm névleges méretűek, biztosítva a 90 cm-es szabad nyílásméretet. Az ajtók kifelé nyílnak, belül 75 cm magasságban behúzó kar található rajtuk. A zár belülről reteszelve, de szükség esetén kívülről nyitható.

Amennyiben a WC kagyló a fal mellett kap helyet, úgy a hossz tengelye a faltól 45 cm-re kerül, a falra derékszögű fix, a másik oldalra felhajtható kapaszkodó kerül. Egyéb esetben - ha a WC a faltól távolabb kap helyet - a kapaszkodók a WC csésze tengelyétől 30-30 cm-re kerülnek. A kapaszkodóknak a WC elejétől való túlnyúlása kb. 10 cm. A 46 cm magas WC ülőkéje impregnált fa, vagy vastagabb műanyag, hátul fém rögzítéssel elmozdulás ellen, amelyet a vízszintes nyíróerők okozhatnak. A WC kagyló egyik oldalán legalább 90 cm szabad szélességű hely áll rendelkezésre. A szemből történő átüléshez a WC kagyló előtt 135 cm helyet kell biztosítani. Az oldalról történő használat biztosítása érdekében a WC kinyúlása a faltól legalább 70 cm. A mosdókagyló konkáv kiképzésű, karos csapteleppel felszerelve. A szappanadagoló és a papírtörölő adagoló kerekesszékből elérhető magasságba kerül (120-140 cm). A tükör olyan méretű (60x100 cm), hogy kerekesszékes, ill. álló ember is látja magát benne. A mosdó szifonja térdszabad mozgást biztosít a kerekesszékes ülő embernek is. A mosdó elhelyezése legalább 40 cm tengelytávolságra történik az oldalfaltól. A WC-csésze közelében 30 és 90 cm magasságból egyaránt működtethető vészjelző csengőt kell elhelyezni, amely a közlekedőben vagy a legközelebbi ügyeleti helyiségekben hangjelzést ad.

INFORMÁCIÓS RENDSZER:

Az épületben teljes körű információs rendszer kerül kiépítésre:

Az épület bejáratának közelében kell elhelyezni az épület működésével kapcsolatos főbb információkat és hirdetőanyagokat. A betűméret az olvasási távolságnak (0,8m) megfelelően 10 mm. A feliratok talp nélküli betűtípussal készülnek. A szóközök mérete kisbetűs szókapcsolatoknál a betűmagasság 6/10-e, nagybetűs szókapcsolatoknál a betűmagasság, azaz 10 mm. A betűközök mérete 3 mm. A tábla kialakítása: Falfelületre ragasztott parafa, melynek felső síkja az ajtók szemöldökéig tart, alja a lábáig lelóg.

Az épület folyosójáról nyíló valamennyi helyiség ajtaja mellett információs táblák kerülnek elhelyezésre, melyek tartalmazzák a helyiségek számát és rendeltetését. A funkciók megnevezése mellett ikonok, piktogramok is elhelyezésre kerülnek. A betűméret az olvasási távolságnak (1,00 m) megfelelően 20 mm.

A feliratok talp nélküli „arial” betűtípussal készülnek. A szóközök mérete kisbetűs szókapcsolatoknál a betűmagasság 6/10-e, nagybetűs szókapcsolatoknál a betűmagasság, azaz 20 mm. A betűközök mérete 5 mm.

A táblák kialakítása: A4 víztiszta plexi zsebekben elhelyezett nyomtatott információs lapok (cserélhető kivitel) sötétbarna háttér, fehér betűk. Az ajtó melletti falfelületen elhelyezendő információs táblák középmagassága a járóvonalától mért 1,30 m (elsődleges elhelyezési tartomány) A táblák szükség esetén öntapadós Braille feliratokkal is kiegészíthetők.

Az épület folyosóján a másodlagos elhelyezési tartományban a különböző funkciók irányát jelző táblák kerülnek elhelyezésre. A táblák kialakítása: műa. tábla filografikával, sötétbarna háttér, fehér betűk és piktogramok.

A falfelületen rögzített másodlagos elhelyezési tartományban található táblák a padlóvonalától mért magassága 2,20 m.

KÉMÉNYEK:

Az épületben új kémény kialakítása nem tervezett, az épület fűtését gáz üzemű (gravitációs) kazánon keresztül kívánjuk megoldani mely a meglévő kéménybe kerül bekötésre.

SZENNY- ÉS CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS:

A szennyvizek elvezetése a közcatornába történő kivezetéssel történik.

A keletkező szennyvíz gravitációs úton az utcai közcatorna hálózatra van rákötve. A terület részére új bekötővezeték kiépítése nem tervezett.

A vezeték anyaga: PE, hegesztett kötással a vasalt aljzat alatt, egyéb helyeken PVC ill. PVC-KG. A berendezési tárgyak fayance-ból készülnek. Az alapvezeték hegesztett kötésekkel került kialakításra. A mechanikai sérülésnek kitett helyeken védelem beépítések lesznek kialakítva.

A keletkezett csapadékvíz elvezetése telken belül szikkasztással megoldott. A csapadékvíz közcatornába nem kerül. A függőleges és vízszintes csatornák LINDAB típusú rendszerből készülnek.

A tetőfelületről összegyűlt csapadékvizet LINDAB anyagú függő félkörszelvényű ereszcatorna- illetve lefolyócső rendszer vezeti el, amely a telken belül elszikkad.

VÍZELLÁTÁS:

Az épületet vízellátása az utcai ivóvízvezetékéről a meglévő lecsatlakozáson keresztül biztosítható. A telekhatáron a vízmérő akna kiépítésre került. A vízmérőakna után a tervezett vízvezeték az épületig földbe fektetett KPE vezetéken keresztül jut el.

Az épületen belüli vízhálózat anyaga alap- és ágvezetékek esetén gégecsőben vezetett 5 rétegű műanyag vezeték présfittingekkel. Az alap vezetékek falhoronyban haladnak. Külső falban vízvezeték nem szerelhető. A külső falnál előtétfalban haladhatnak a szigeteléssel ellátott vízvezetékek. Padlószerkezetben vízvezeték csökötetést nem szabad létesíteni.

A vizes berendezési tárgyak az építész alaprajzon jelölt AILFÖLDI porcelán szaniterek, a csaptelepek víztakarékos egykaros kerámiabetétes típusúak.

Az épületbe a szokásos vizes berendezési tárgyak beépítését tervezzük.

WC-k	H	vízellátással
Piszoár	H	vízellátással
Mosdók	H-M	vízellátással
Zuhanyzó	H-M	vízellátással
Falikút	H-M	vízellátással

SZELLŐZÉS: Az épület helyiségei nyitható ablakokkal rendelkeznek, így szellőztetésük nyílászárókon keresztül természetes úton, épületgépészet igénybevétele nélkül biztosítható.

GÁZELLÁTÁS, FŰTÉS:

Az épület gázellátása az utcai hálózatról biztosítható. Gázcsanak a telken belül kiépítésre került korábban.

Az épület gázellátásának kiépítésére földi vezetékként KPE csővezetékot használunk, épületen belül rézcsövek kerülnek elhelyezésre, és kívül rézidomok (VIEGA) presszelt kötással.

A mérőszelekrény a TIGÁZ által engedélyezett típusokból készítenő.

Fűtés:

Az épület hőszükségleteinek biztosítására gázüzemű kondenzációs falikazán kerül beépítésre meglévő kéménybe bekötve. A készülék „C” típusú, zárt égésterű, kondenzációs kivitelű falikazán.

Ezen készülék elégíti ki a használati melegvíz igényeket is egy indirekt fűtésű tároló segítségével.

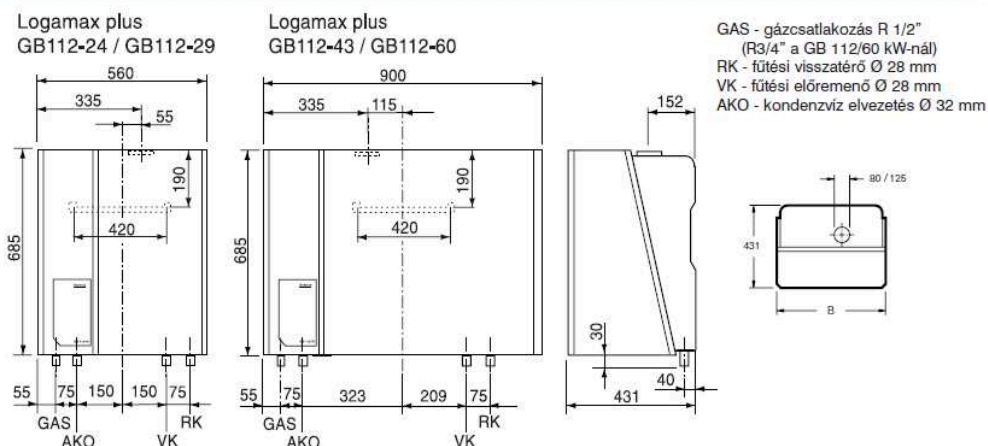
A belső gázvezeték mennyezet alatt, oldalfalon, szabadon szerelve kerül(t) kialakításra. A létesítendő belső gázhálózat anyaga szavatolt félkemény vörösrézcső “Viega profiress G” idomos kötésekkel szerelve. A szabadon szerelt gázvezeték szakaszok rögzítése csőbilincsekkel történik.

A gázfogyasztó készülék beépítési módja „C” típusú.

Az épületben a hőleadás módja lapradiátorokon keresztül történik, a hőhordozó közeg meleg víz. A tervezett hőleadók Dunafer acéllemez radiátorok. Az alap és elosztó vezeték acélcsőből készül, hőszigetelve.

A radiátorokhoz termosztatikus radiátorszelep és kézi légtelenítők elhelyezését irányozzuk elő.

Logamax Plus GB 112 kondenzációs falikazán méretei és műszaki adatai



Kazántípus		GB112/24	GB112/29	GB112/43	GB112/60
Névleges hőterhelés földgáz	kW	6,6 - 22,0	8,4 - 28,0	12,1 - 40,2	28,3 - 56,5
Névleges hőteljesítmény (75/60 °C)	kW	6,4 - 21,4	8,2 - 27,3	11,8 - 39,3	27,6 - 55,1
Névleges hőteljesítmény (40/30 °C)	kW	7 - 23,4	8,8 - 29,9	12,9 - 42,9	30 - 60
Éves hatásfok (75/60 °C)	%	105	105	105	105
Éves hatásfok (40/30 °C)	%	109	109	109	109
Gázterhelés (H=10,5 kWh/m³)	m³/h	2,1	2,7	3,8	5,4
Füstgáz hőmérséklet (75/60 °C)	°C	45	45	45	45
Füstgáz hőmérséklet (40/30 °C)	°C	65	65	65	65
CO ₂ tartalom teljes terhelés	%	9,2	9,2	9,2	9,2
CO kibocsátás	mg/kWh	< 15	< 15	< 15	< 15
NO _x kibocsátás	mg/kWh	< 20	< 20	< 20	< 20
Füstgáztömegáram teljes terhelésnél	g/s	10,03	12,64	18,33	25,9
Huzatigény	Pa	140	140	140	140
Szivattyú utánfutás 1 állás/2 állás	min/h	4/24	4/24	4/24	4/24
Maximális üzemi nyomás	bar	3	3	3	3
Maximális előremenő vízhőmérséklet	°C	40-90	40-90	40-90	40-90
Fűtési hőcserélő tartalom	l	2,5	3	3,6	4,7
Villamos védettség		IPX4D	IPX4D	IPX4D	IPX4D
Villamos csatlakozás	V/Hz	230/50	230/50	230/50	230/50
Villamos teljesítmény felvétel teljes terhelésnél	W	120	130	180	200
Villamos teljesítmény felvétel részterhelésnél	W	60	70	85	100
Tömeg	kg	52	59	64	72
Maximális Δt	°C	25	25	25	25
Kondenzvíz mennyisége (40/30 °C)	l/h	2,6	3,3	4,7	7,1
Kondenzvíz pH értéke		4,1	4,1	4,1	4,1

ELEKTROMOS ELLÁTÁS:

Az épületvillamossági fogyasztók energiaellátása az ÉMÁSZ közterületi hálózatról történik. A villamos berendezések az MSZ 2364 biztonsági, az MSZ 447 villamoshálózatra való kapcsolás feltételeinek, valamint az MSZ 172/1 érintésvédelmi szabályzat előírásainak mindenkor meg kell felelnie. A belső szerelés vakolatba süllyesztett védőcsővezéssel, rézvezetékekkel történik. A szerelvények süllyesztett kivitelűek. Szerelési magasságok: 1,40 m, dugaszolóaljzatok 0,40 m.

Világítás, szerelvények:

Az épület területén a szabványokban és előírásokban rögzített világítástechnikai világítást tervezünk. Az alkalmazásra kerülő világítótestekben energiatakarékos, korszerű fényforrások kerülnek beépítésre.

A helyiségek világítására lámpahelyek szolgálnak. A kapcsolásuk a helyszínen, kapcsolókkal történik. A villamos készülékek csatlakoztatására 230 V-os dugaszoló aljzatok lesznek telepítve. A vizes helyiségben a helyi technológiának megfelelő csatlakozó hálózat készül. Az alkalmazott érintésvédelem módja TN-S rendszer, egyenpotenciálra hozó hálózattal NEFH-ra kiegészítve

A világítási berendezés tervezésénél a létesítésre vonatkozó MSZ 2364 sz. szabvány előírásai szerint járunk el, figyelembe véve az egyes helyiségek jellegének megfelelő védettségű lámpatestek és szerelvények kiválasztását.

Szerelés: A vezetékhálózat védőcsőbe húzott M – Cu jelű rézerű szigetelt vezetékekkel készül, a szerelvények (kapcsolók, dugaszoló aljzatok) süllyesztett kivitelűek.

A túlfeszültség védelem a kismegszakítókval valósul meg. A PE- vezető az épület fő elosztójánál van leföldelve és ugyanitt található a központi EPH-csomópont, amely összeköttetésben áll a bejövő fém csőrendszerekkel, és a házi fémhálózatokkal.

A tervezett villamos berendezésekre csatlakozó túlfeszültség érzékeny készülékek védelmére a főelosztónál „C” fokozatú túlfeszültség-védelmi eszközöket építünk be.

Érintésvédelem

A villamos berendezés érintésvédelmi rendszere, nullázás, TN rendszer. Az érintésvédelmi rendszer kialakításánál az MSZ 2364 vonatkozó előírásai szerint járunk el. A fokozottabb biztonság elérésére - általában a dugaszoló aljzatokat ellátó áramkörökbe - áramvédő kapcsolók beépítését tervezzük.

Külön gondot fordítunk az épület EPH hálózatának kialakítására, melybe az összes nagyterjedésű fémtárgyat, fém anyagú csővezetékeket is bevonjuk.

Diósjenő, 2017. november

Varga János
okleveles üzemmmérnök
É3-12-0112

Környezetvédelmi fejezet

Környezet, növényzet

A tervezéssel érintett ingatlan Berkenye belterületén helyezkedik el, csekély forgalmú utcában, a telken értékes növény nem található.

Fakivágás, fapótlás

Az épület átalakításával, bővítésével kapcsolatos fakivágást ill. fapótlást nem tervezünk.

Technológia

Az épület orvosi rendelőként fog üzemelni.

Levegőtisztaság-védelem

Az épület fűtési hőszükségletét, valamint a HMV készítés hőigényét gázüzemű falikazán biztosítja. A fűtőberendezés által kibocsátott légmennyiség mértéke a hatályos rendeletben megengedett natúr érték alatti. Mivel a pontforrás teljesítménye nem haladja meg a 140 kW névleges bemenő teljesítményt, ezért a **23/2001. (XI. 13.) KöM rendelet** szerint a pontforrás nem bejelentés kötelezett.

Víz- és talajvédelem

A keletkező szennyvíz csak kommunális felhasználású vízigényből keletkezik. A keletkezett szennyvíz a községi csatornahálózatba lesz elvezetve. Káros, környezetszennyező anyag az épület üzemeltetése során nem keletkezik. A tetőn keletkező csapadékvíz a telken belül kerül elszikkasztásra.

Zaj- és rezgésvédelem

Zajos munkavégzés csak a kivitelezés idején lesz, ahol betartandók a **27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet** 1 sz. melléklete szerinti határértékek:

nappal (06-22 ó): 50dB(A)

éjjel: 40dB(A)

Az épület egyéb működtetése határértéket meghaladó zajterhelést sehol sem okoz.

Hulladékgazdálkodás

A bontási és építési hulladék mennyisége tartalmazza a **72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet** 1. számú mellékletében felsorolt hulladékokat, illetve nem éri a feltüntetett mennyiségeket. Építési hulladék: EWC. Kód:17.

A hulladékok kezelőnek történő átadása a hatályos kormány rendeletben foglaltak szerint történik.

A hulladékkezelő a hulladékok átvétele után engedélyeiben foglaltak szerint azokról gondoskodik. Az elszállított hulladékokról, elszállításokról készül nyilvántartásokat, bizonylatokat, számlákat és szállítóleveleket meg kell őrizni, és a vonatkozó jogszabályok szerint kell azokat kezelni.

Az építkezés során keletkező hulladékokkal kapcsolatban a kivitelezést végző vállalkozó fog elszámolni.

Települési hulladék: EWC kód: 20. Az épület használata során kommunális hulladékok keletkeznek. A hulladékok becsült éves mennyisége 1 tonna/év, melyet a közszolgáltatás keretében szállítanak el engedéllyel rendelkező lerakó helyre.

AZ ÉPÜLET KOCKÁZATI EGYSÉGE, KOCKÁZATI OSZTÁLYA:

A 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet (OTSZ) alapján

AZ ÉPÜLET TŰZVÉDELMI ADATAI:

- nettó alapterülete: 106,09 m²
- szintszáma: földszint
- legfelső használati szintje: $\pm 0,00$ m
- a legalsó használati szintje: $\pm 0,00$ m
- kockázati egységek száma: 1 db
- mértékadó kockázati osztály: NAK
- tűzszakaszok száma: 1 db
- kiürítés: előkészítés nélkül menthető

Az építmény rendeltetése: egészségügyi ellátást szolgáló

Az épület kockázati egysége, kockázati osztálya:

kockázati egység kockázati osztálya	adatok	kockázati osztály
A kockázati egység legfelső építményszintjének szintmagassága	$\pm 0,00$ m	NAK
A kockázati egység legalsó építményszint szintmagassága	$\pm 0,00$ m	NAK
A kockázati egységben tartózkodók menekülési képessége:	Önállóan menekülnek	NAK

A fentiek alapján az épület mértékadó kockázati osztály: **NAK**

Diósjenő, 2017. november

Varga János
okleveles üzemmérnök
É3-12-0112

NYILATKOZATOK

Az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló hatályos Korm. rendelet alapján az alábbi tervezői nyilatkozatot teszem:

- az általam tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak,
- a tervezett épület műszaki terveit egyeztettem az engedélyezési hatósággal és az érintett közmu-szolgáltatókkal, az építészeti-műszaki dokumentáció elkészítése során az érdekelt közmu-szolgáltatókkal nem vált szükségessé egyeztetés mivel:
 - meglévő közművesített építmény bővítésére, átalakítására, korszerűsítésére, felújítására vonatkozóan tettünk bejelentést, és a tervezett építési tevékenység a meglévő közműhálózat jelentős bővítésével nem jár.
 - mivel a tervezett bővítést nem érinti új épített vagy szerelt égéstermék-elvezető kialakítása, így a kéményseprő-ipari közszolgáltatóval nem egyeztettem
- a jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem szükséges,
- a vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldást nem alkalmaztunk,
- az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás a mindenkori követelményeknek megfelel,
- a tervezett épületbe azbesztet tartalmazó építési termék beépítését nem tervezzük,
- a betervezett építési célú termékek, illetve műszaki megoldások megfelelőségi igazolással rendelkeznek, illetve megfelelnek a vonatkozó műszaki specifikációban foglalt követelményeknek
- az épület energetikai számításait elkészítettem, az épület kielégíti az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet követelményeit;
- a tervezett épület állékonysága, elhelyezése, megjelenése, a helyiségek mérete, funkcionális elrendezése, benapozása, rendeltetészerű használatra alkalmas, megfelel a 253/1997 (XII.20.) Korm. rendelettel közzétett országos településrendezési és építési követelmények (OTÉK) előírásainak, valamint az ide vonatkozó ágazati szabványok (MSZ) előírásainak;
- a betervezett anyagok, szerkezeti kialakítások, védőtávolságok, tűzszakaszok, menekülési útvonalak, kijáratok szélességek megfelelnek a tűzrendészeti előírásoknak, kielégítik a tűzbiztonság előírásait. Az épület - tűz esetén – a megengedett időn belül

kiüríthető; a tervezett épület megfelel a 54/2014. (XII. 5.) az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló Bm. Rendelet előírásainak.

- a tervezett építmény a zaj és rezgéshatásoknak ellenáll, valamint nem eredményez a jogszabályokban és más hatósági előírásokban foglaltaknál nagyobb mértékű káros hatást a környezetre;

- az épület építészeti-műszaki tervezésére tervezési jogosultsággal rendelkezem.

253/1997.(XII.20.) KORM. RENDELET 50.§ (2) BEKEZDÉSBEN MEGHATÁROZOTT KÖVETELMÉNYEK TELJESÍTÉSÉNEK IGAZOLÁSA

A tervezett épület -

- nem akadályozza a szomszédos ingatlanok és építmények, önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságát,
- méreteivel, elhelyezésével, építészeti kialakításával illeszkedik a környezet és a környező beépítés adottságaihoz,
-
- nem korlátozza a szomszédos telkek beépítését,
-
- nem károsítja a szomszédos beépítést és annak építészeti jellegzetességeit,
-
- lehetővé teszi az építészeti örökség és az építészeti értékek megóvását,
-
- elhelyezési módja, beépítési magassága, homlokzata, tetőzete és azok kialakítása lehetővé teszi a településképet és a környezet előnyösebb kialakítását, a táj és településképet értékeinek érvényesülését,
-
- építészeti megoldásával hozzájárul a táj- és a településképet esztétikus alakításához