

**Berkenye Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2021.(.....)  
önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 5/2018.(XI.29.)  
számú rendelet módosításáról**

Berkenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A. § (7) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- Nógrád Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének,
- a Bükk Nemzeti Park Igazgatóságának
- a Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya
- a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, valamint
- a partnerségi rendelet szerinti résztvevők

véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Berkenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 5/2018.(XI.29.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: rendelet) I. fejezete a következőkkel egészül ki.

„3. Hatásköri szabályok”

„4/A.§ (1) Az e rendeletben szabályozott településkép- védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció, településképi véleményezési eljárás, településképi bejelentési eljárás, a településképi kötelezési eljárásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület a polgármesterre ruházza át.

(2) A polgármester döntésével szemben az önkormányzat képviselő-testületéhez lehet fellebbezni.”

**2. §**

A rendelet 40 §-a további (3) bekezdéssel egészül ki.

(3) "Településképi bejelentési eljárást a Kormányrendeletben foglaltak megfelelően, az építmények rendeltetésének módosítása vagy rendeltetési egysége számának megváltoztatása esetén kell lefolytatni.”

### 3. §

A Rendelet a következő 43/A. §-al egészül ki:

„43/A. § (1) A polgármester a rendeltetésváltoztatást tudomásul veszi,

- a) ha a bejelentés megfelel a jogszabály szerinti tartalomnak,
- b) a tervezett rendeltetésváltozás illeszkedik a településképhez és megfelel a településképi követelményeknek,

(2) Amennyiben az (1) bekezdésben felsorolt követelmények nem teljesülnek, a polgármester megtiltja a rendeltetésváltoztatás megkezdését, és figyelmezteti a bejelentőt a tevékenység bejelentés nélküli elkezdésének és folytatásának jogkövetkezményeire, továbbá döntésében megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén településképi kötelezési eljárást folytat le.”

### 4. §

A Rendelet 7. melléklete helyébe a jelen rendelet melléklete lép.

### 5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**German József**  
polgármester

**Árpásné Schlenk Judit**  
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezen rendelet ..... kihirdetésre került.

**Árpásné Schlenk Judit**  
jegyző